



CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ

HOTĂRÂRE

privind completarea anexei nr. 1 la Hotărârea nr. 214/29.09.2021 a Consiliului Județean Dolj privind închirierea prin licitație publică a unor bunuri imobile aflate în domeniul public al Județului Dolj și în administrarea Spitalului Clinic Județean de Urgență Craiova

Consiliul Județean Dolj, întrunit în ședință ordinară, având în vedere solicitarea nr. 47132/04.11.2021 a Spitalului Clinic Județean de Urgență Craiova de completare a anexei nr. 1 la Hotărârea nr. 214/29.09.2021 a Consiliului Județean Dolj privind închirierea prin licitație publică a unor bunuri imobile aflate în domeniul public al Județului Dolj și în administrarea Spitalului Clinic Județean de Urgență Craiova, referatul de aprobare al Serviciului Administrarea și Exploatarea Domeniului Public și Privat al Județului Dolj nr. 25632/12.11.2021 precum și raportul Serviciului juridic nr. 26462/19.11.2021 și avizul comisiilor de specialitate,

în baza art. 108 lit. c), art. 287 lit.b), art. 297 alin. (1) lit. c) și alin. 2, art. 332-348 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 173 alin. (1) lit. c), alin. (4) lit. a), art. 182 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Anexa nr. 1 la Hotărârea nr. 214/29.09.2021 a Consiliului Județean Dolj privind închirierea prin licitație publică a unor bunuri imobile aflate în domeniul public al Județului Dolj și în administrarea Spitalului Clinic Județean de Urgență Craiova se completează cu pozițiile nr. 16-21 având conținutul prezentat în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Direcțiile de specialitate ale Consiliului Județean Dolj și Spitalul Clinic Județean de Urgență Craiova vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3. Un exemplar din prezenta hotărâre se va comunica Direcției economice și Spitalului Clinic Județean de Urgență Craiova.

Nr.

Adoptată la data de:

PREȘEDINTE,

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,

DORIN-COSMIN VASILE

CRISTIAN-MARIAN ȘOVĂILĂ

REFERAT DE APROBARE

**privind completarea anexei nr. 1 la Hotărârea nr. 214/29.09.2021 a Consiliului
Județean Dolj privind închirierea prin licitație publică a unor bunuri imobile
aflate în domeniul public al Județului Dolj și în administrarea
Spitalului Clinic Județean de Urgență Craiova**

Prin Hotărârea nr. 214/29.09.2021 a Consiliului Județean Dolj privind închirierea prin licitație publică a unor bunuri imobile aflate în domeniul public al Județului Dolj și în administrarea Spitalului Clinic Județean de Urgență (S.C.J.U.) Craiova s-au aprobat: închirierea prin licitație publică a unor bunuri imobile din incinta spitalului către agenți economici, prețul minim de pornire al licitației, precum și durata de 2 ani a contractului de închiriere, cu posibilitatea prelungirii cu acordul Consiliului Județean Dolj. Închirierea s-a aprobat în scopul amplasării de automate de eliberare numerar, distribuitoare de băuturi calde/snacks-uri, distribuitoare de materiale sanitare, echipamente de furnizare oxigen medical și echipamente specifice activității de spălare a lenjeriei spitalului.

Prin adresa nr. 47132/04.11.2021, SCJU Craiova solicită completarea anexei nr. 1 la Hotărârea nr. 214/29.09.2021 a Consiliului Județean Dolj privind închirierea prin licitație publică a unor bunuri imobile aflate în domeniul public al Județului Dolj și în administrarea Spitalului Clinic Județean de Urgență Craiova cu șapte spații a câte 1 mp, pentru amplasare distribuitoare băuturi calde, astfel: 1 mp la Ambulatoriul de specialitate pentru sportivi, 1 mp la Oncologie, 1 mp la UPU/SMURD, 1 mp la Cardiologie intervențională și chirurgie cardiovasculară, 1 mp la Anatomie patologica și 2 x 1 mp în Ambulatoriul integrat al spitalului.

Menționăm că toate spațiile pentru amplasarea distribuitoarelor de băuturi calde vor fi în exteriorul clădirilor.

În baza art. 173 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consiliul județean îndeplinește atribuții privind administrarea domeniului public și privat al județului, iar în baza aceluiași articol, alin. (4) lit. a), consiliul județean hotărăște închirierea bunurilor proprietate publică a județului.

Având în vedere cele menționate mai sus, supunem aprobării Consiliului Județean Dolj proiectul de hotărâre în forma prezentată.

ADMINISTRATOR PUBLIC,
COSMIN DURLE

ȘEF SERVICIU,
ADRIAN PLUGARU

ÎNTOCMIT,
VIRGINIA IONESCU

RAPORT DE SPECIALITATE

asupra proiectului de hotărâre privind completarea anexei nr. 1 la Hotărârea nr. 214/29.09.2021 a Consiliului Județean Dolj privind închirierea prin licitație publică a unor bunuri imobile aflate în domeniul public al Județului Dolj și în administrarea Spitalului Clinic Județean de Urgență Craiova

În conformitate cu prevederile art. 182 alin. (4) coroborate cu ale art. 136 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Direcția Juridică – Serviciul Juridic, Administrație Locală în calitate sa de compartiment de resort în cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Dolj, a analizat proiectul de hotărâre privind **privind completarea anexei nr. 1 la Hotărârea nr. 214/29.09.2021 a Consiliului Județean Dolj privind închirierea prin licitație publică a unor bunuri imobile aflate în domeniul public al Județului Dolj și în administrarea Spitalului Clinic Județean de Urgență Craiova**, propus de Președintele Consiliului Județean Dolj și a constatat următoarele:

1) Obiectul/domeniul reglementat: **completarea anexei nr. 1 la Hotărârea nr. 214/29.09.2021 a Consiliului Județean Dolj privind închirierea prin licitație publică a unor bunuri imobile aflate în domeniul public al Județului Dolj și în administrarea Spitalului Clinic Județean de Urgență Craiova;**

2) Compatibilitatea și conformitatea cu legile, ordonanțele, hotărârile Guvernului, strategiile naționale și legislația secundară (ordine, instrucțiuni, normative, regulamente, etc.), în limitele și în a căror implementare și aplicare este elaborat respectivul proiect de hotărâre.

În proiectul de hotărâre analizat se menționează prevederile/norme aplicabile domeniului reglementat, respectiv prevederile:

- art. 108 lit. c), art. 287 lit. b), art. 297 alin. (1) lit. c) și alin. (2), art. 332-348 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

- art. 173 alin. (1) lit. c), alin. (4) lit. a), art. 182 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

3) Impactul asupra reglementărilor interne din sfera de competență/activitate a serviciului juridic: nu a fost identificat.

Ținând seama de constatările precizate mai sus, opinăm faptul că proiectul de hotărâre este întemeiat din punct de vedere al reglementărilor specifice aplicabile, respectiv al legalității, raportat la atribuțiile și competențele specifice acestui serviciu, sens în care îl avizăm **favorabil** și propunem analizarea și supunerea spre dezbatere și adoptare a proiectului de hotărâre în cauză, în ședința Consiliului Județean Dolj, în conformitate cu procedurile prevăzute de Instrucțiunile de lucru privind elaborarea proiectelor de hotărâri și constituirea proiectului ordinii de zi.

Mențiuni/obiecțiuni: nu este cazul.

Avizat
Șef serviciu

Daiana Stoica

Întocmit
Consilier Juridic

Simona Bărăgan

Datele de identificare ale bunurilor care se scot la închiriere, în incinta Spitalului Clinic Județean de Urgență Craiova din Craiova, Str. Tabaci, Nr. 1 și în incinta Ambulatoriului de specialitate pentru sportivi din Craiova, Aleea Voinicului, Nr. 14

Nr. crt.	Destinația dată bunului care face obiectul închirierii	Datele de identificare ale bunului care face obiectul închirierii	Valoarea de inventar a bunului care face obiectul închirierii	Suprafață scoasă la închiriere
16.	Amplasarea a 1 buc. aparat distribuie băuturi calde, zona Oncologie	NC 246209-C2 Oncologie Suprafață desfășurată = 2.825,00 mp	2.985.600,00 lei	1 mp
17.	Amplasarea a 1 buc. aparat distribuie băuturi calde, zona UPU/SMURD	NC 246209-C5 Ambulatoriul integrat Suprafață desfășurată = 11.643 mp	21.693.500,00 lei	1 mp
18.	Amplasarea a 1 buc. aparat distribuie băuturi calde, zona Cardiologie intervențională și chirurgie cardiovasculară	NC 246209-C5 Cardiologie intervențională și chirurgie cardiacă+pasarela de acces Suprafață desfășurată = 2.023+295 mp	13.781.641,11 lei	1 mp
19.	Amplasarea a 1 buc. aparat distribuie băuturi calde, zona Anatomie patologică	NC 246209-C5 Spital Suprafață desfășurată = 42.443,00 mp	40.191.200,00 lei	1 mp
20.	Amplasarea a 2 buc. aparat distribuie băuturi calde, zona Ambulatoriul integrat	NC 246209-C5 Ambulatoriul integrat Suprafață desfășurată = 11.643 mp	21.693.500,00 lei	2 mp
21.	Amplasarea a 1 buc. aparat distribuie băuturi calde, la Ambulatoriul de specialitate pentru sportivi	NC 214907 Ambulatoriul de specialitate pentru sportivi Craiova, Aleea Voinicului, Nr. 14 Suprafață desfășurată = 369 mp	538.400 lei	1 mp

Obs.: Toate aparatele pentru distribuie băuturi calde se amplasează în exteriorul clădirilor.