

**CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ****HOTĂRÂRE**

**privind actualizarea valorii de inventar a imobilului în care își desfășoară activitatea
Biblioteca Județeană „Alexandru și Aristia Aman”,
situat în Craiova, str. Mihail Kogălniceanu, nr. 9**

Consiliul Județean Dolj, întrunit în ședință ordinară,
având în vedere referatul de aprobare nr. 6867/17.03.2022 al Serviciului Administrarea și
Exploatarea Domeniului Public și Privat al Județului Dolj, prin care se propune actualizarea
valorii de inventar a imobilului situat în Municipiul Craiova, str. Mihail Kogălniceanu, nr. 9, care
face parte din domeniul public al Județului Dolj și se află în administrarea Bibliotecii Județene
„Alexandru și Aristia Aman”, Raportul Serviciului Juridic nr. 7500/24.03.2022 și avizul
comisiilor de specialitate;

ținând cont de solicitarea nr. 574/21.02.2022 transmisă de Biblioteca Județeană
„Alexandru și Aristia Aman” privind actualizarea valorii de inventar ca urmare a investițiilor
realizate;

în baza O.G. nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în
patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art. 173 alin. (1) lit. f), art. 182 și art. 196 alin. (1) lit. a) din
O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă actualizarea valorii de inventar al imobilului situat în Municipiul
Craiova, str. Mihail Kogălniceanu, nr. 9, număr cadastral 205290, înscris în cartea funciară
nr. 205290 a Unității Administrativ Teritoriale Craiova, care face parte din domeniul public al
județului Dolj și se află în administrarea Bibliotecii Județene „Alexandru și Aristia Aman”,
astfel:

- valoarea de inventar a clădirii C2 în planul de amplasament și delimitare al imobilului
(fost corp C1, fost Aman Vechi, fost corp 1, - număr de inventar 100164), se
majorează cu suma totală de 1.049.044,34 lei, reprezentând reactualizarea
documentației tehnice de reparații a clădirii, taxe către I.S.C. Dolj, taxe către
D.L.C.C.P.C.N. Dolj, și lucrări pentru investiția „Reparații corp 1 clădire Aman;
- valoarea de inventar a clădirii C1- Casa memorială „Elena Farago” în planul de
amplasament și delimitare al imobilului, (fost corp 2, fost C2, număr de inventar
100189), se majorează cu suma totală de 33.600,00 lei, reprezentând elaborarea

DALI și studii, expertize pentru restaurarea, dotarea și promovarea turistică a monumentului istoric Casa Memorială „Elena Farago”;

- valoarea de inventar a clădirii C3 în planul de amplasament și delimitare al imobilului, (fost corp 3, fost C3, număr de inventar 100188), se majorează cu suma totală de 528.649,97 lei, reprezentând elaborarea documentației tehnice pentru reparație acoperiș clădire nouă, întocmire documentații DTAC, studii, avize pentru obținerea autorizației de construire, taxe pentru proiectarea lucrării „Reparație fațadă și acoperiș”, taxe către I.S.C.

Art. 2 (1) Direcțiile de specialitate ale Consiliului Județean Dolj și Biblioteca Județeană „Alexandru și Aristia Aman” vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Câte un exemplar din prezenta hotărâre se va comunica Bibliotecii Județene „Alexandru și Aristia Aman” și Direcției Economice din cadrul Consiliului Județean Dolj.

Nr. _____

Adoptată la data de: _____

PREȘEDINTE,

Dorin Cosmin VASILE

Contrasemnează
**SECRETAR GENERAL
AL JUDEȚULUI,**

Cristian Marian ȘOVĂILĂ

REFERAT DE APROBARE

**privind actualizarea valorii de inventar a imobilului în care își desfășoară activitatea
Biblioteca Județeană „Alexandru și Aristia Aman”,
situat în Craiova, str. Mihail Kogălniceanu, nr. 9**

Imobilul situat în Craiova, str. Mihail Kogălniceanu, nr. 9, face parte din domeniul public al județului Dolj fiind alcătuit din teren în suprafață de 1889 mp și trei corpuri de clădire, respectiv corpul C2 în planul de amplasament și delimitare a imobilului (fost corp C1, fost Aman Vechi, fost corp 1 - număr de inventar 100164), corpul C1- Casa memorială „Elena Farago” în planul de amplasament și delimitare al imobilului, (fost corp 2, fost C2, număr de inventar 100189) și corpul C3 (fost corp 3, fost C3 - număr de inventar 100188), număr cadastral 205290, fiind înscris în cartea funciară nr. 205290 a Unității Administrativ Teritoriale Craiova și aflându-se în administrarea Bibliotecii Județene „Alexandru și Aristia Aman”.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Dolj nr. 11/31.01.2022, s-a aprobat valoarea de inventar rezultată în urma reevaluării activelor fixe de natura terenurilor și construcțiilor aflate în domeniul public și privat al Județului Dolj.

Biblioteca Județeană „Alexandru și Aristia Aman”, prin adresa nr. 574/21.02.2022, ne înștiințează că în urma investițiilor realizate, este necesară actualizarea valorii de inventar a clădirilor pe care le administrează, astfel:

- valoarea de inventar a clădirii C2 în planul de amplasament și delimitare al imobilului (fost corp C1, fost Aman Vechi, fost corp 1, - număr de inventar 100164), s-a majorat cu suma totală de 1.049.044,34 lei, sumă ce reprezintă reactualizarea documentației tehnice de reparații a clădirii, taxe către I.S.C. Dolj, taxe către D.L.C.C.P.C.N. Dolj și lucrări pentru investiția „Reparații corp 1 clădire Aman;
- valoarea de inventar a clădirii C1- Casa memorială „Elena Farago” în planul de amplasament și delimitare al imobilului, fost corp 2, fost C2, număr de inventar 100189), s-a majorat cu suma de 33.600 lei, sumă ce reprezintă elaborarea DALI și studii, expertize pentru restaurarea, dotarea și promovarea turistică a monumentului istoric Casa memorială Elena Farago;
 - valoarea de inventar a clădirii C3 în planul de amplasament și delimitare al imobilului (fost corp 3, fost C3, număr de inventar 100188), s-a majorat cu suma de 528.649,97 lei, sumă ce reprezintă elaborarea documentației tehnice pentru reparație

RAPORT DE SPECIALITATE
asupra proiectului de hotărâre privind actualizarea valorii de inventar a imobilului în
care își desfășoară activitatea Biblioteca Județeană „Alexandru și Aristia Aman”,
situat în Craiova, str. Mihail Kogălniceanu, nr. 9

În conformitate cu prevederile art. 182 alin. (4) coroborate cu ale art. 136 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Direcția Juridică – Serviciul Juridic, Administrație Locală în calitatea sa de compartiment de resort în cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Dolj, a analizat proiectul de hotărâre privind **actualizarea valorii de inventar a imobilului în care își desfășoară activitatea Biblioteca Județeană „Alexandru și Aristia Aman”, situat în Craiova, str. Mihail Kogălniceanu, nr. 9**, propus de Președintele Consiliului Județean Dolj și a constatat următoarele:

1) Obiectul/domeniul reglementat: **actualizarea valorii de inventar a imobilului în care își desfășoară activitatea Biblioteca Județeană „Alexandru și Aristia Aman”, situat în Craiova, str. Mihail Kogălniceanu, nr. 9.**

2) Compatibilitatea și conformitatea cu legile, ordonanțele, hotărârile Guvernului, strategiile naționale și legislația secundară (ordine, instrucțiuni, normative, regulamente, etc.), în limitele și în a căror implementare și aplicare este elaborat respectivul proiect de hotărâre.

În proiectul de hotărâre analizat se menționează prevederile/norme aplicabile domeniului reglementat, respectiv prevederile:

- O.G. nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 173 alin. (1) lit. f), art. 182 și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

3) Impactul asupra reglementărilor interne din sfera de competență/activitate a serviciului juridic: nu este cazul.

4) Prin prezentul Raport de specialitate, Serviciul Juridic avizează FAVORABIL.

Avizat
ȘEF SERVICIU JURIDIC
Daiana Stoica

Întocmit
CONSILIER JURIDIC
Cristian Buzata

acoperiș clădire nouă, întocmire documentații DTAC, studii, avize pentru obținerea autorizației de construire, taxe pentru proiectarea lucrării „Reparație fațadă și acoperiș”, taxe către I.S.C.

Față de cele prezentate, propunem promovarea unui proiect de hotărâre privind actualizarea valorii de inventar a celor trei clădiri aparținând Bibliotecii Județene „Alexandru și Aristia Aman”.

Anexăm proiectul de hotărâre.

ADMINISTRATOR PUBLIC,
Cosmin Durle

ȘEF SERVICIU,
Adrian Plugaru

ÎNTOCMIT,
Adriana Romee