



CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ

HOTĂRÂRE

**privind mandatarea împuterniciților Județului Dolj
la S.C. Parc-Turism S.A. pentru a aproba în Adunarea Generală Extraordinară
a acționarilor majorarea capitalului social prin mărirea valorii nominale a
acțiunilor existente**

Consiliul Județean Dolj, întrunit în ședință ordinară,
având în vedere referatul de aprobare nr. Direcției Economice nr.
6946/18.03.2022, raportul Serviciului juridic nr. 7337/22.03.2022, precum și avizul
comisiilor de specialitate,

în baza art. 113 lit. f), art. 125 alin. (1), art. 210 alin. (1) și alin. (4) și art. 212
din Legea nr. 31/1990 privind societățile comerciale, republicată, cu modificările și
completările ulterioare,

în temeiul art. 173 alin. (1) lit. a), alin. (2) lit. d), art. 182 și art. 196 alin. (1) lit.
a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și
completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 – Se mandatează împuterniciții Județului Dolj la S.C. Parc-Turism S.A.
pentru a aproba în Adunarea Generală Extraordinară a acționarilor următoarele:

- majorarea valorii nominale a acțiunilor existente cu suma de 8 lei/acțiune, de
la valoarea de 142,00 lei/acțiune la valoarea de 150,00 lei/acțiune;

- majorarea capitalului social al S.C. Parc-Turism S.A. prin mărirea valorii
nominale a acțiunilor existente, cu un aport în numerar din partea acționarului
majoritar – Județul Dolj cu suma de 611.240,00 lei (76.405 acțiuni x 8,00 lei/acțiune
= 611.240,00 lei) și cu un aport în numerar din partea acționarului minoritar –
Societatea pentru Lucrări Drumuri și Poduri Dolj S.A. cu suma de 64,00 lei (8 acțiuni
x 8 lei/acțiune = 64,00 lei).

Art. 2 – Se mandatează reprezentantul legal al S.C. Parc-Turism S.A. pentru
efectuarea formalităților legale de înregistrare la Registrul comerțului de pe lângă
Tribunalul Dolj.

Art. 3 – Direcțiile de specialitate din cadrul Consiliului Județean Dolj, împuterniciții Județului Dolj la S.C. Parc-Turism S.A. și S.C. Parc-Turism S.A. vor aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Nr. _____

Adoptată la data de _____ 2022

PREȘEDINTE,

DORIN COSMIN VASILE

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
AL JUDEȚULUI,**

CRISTIAN MARIAN ȘOVĂILĂ

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind mandatarea împuterniciților Județului Dolj la S.C. Parc-Turism S.A. pentru a aproba în Adunarea Generală Extraordinară a acționarilor majorarea capitalului social prin mărirea valorii nominale a acțiunilor existente

În baza art. 113 lit. f), art. 125 alin (1) și art. 210 alin. (1) din Legea societăților comerciale nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și în temeiul art. 173 alin. (1) lit. a), alin. (2) lit. d), art. 176, art. 182 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, se propune mandatarea împuterniciților Județului Dolj la S.C. Parc-Turism S.A. pentru a aproba în Adunarea Generală Extraordinară a acționarilor majorarea capitalului social prin mărirea valorii nominale a acțiunilor existente.

S.C. Parc-Turism S.A. este o societate pe acțiuni având un capital social de 10.850.646 lei divizat în 76.405 acțiuni deținute de Consiliul Județean Dolj și 8 acțiuni deținute de Societatea pentru Lucrări Drumuri și Poduri Dolj S.A. cu valoare nominală de 142,00 lei/acțiune, obiectul principal de activitate fiind serviciile de alimentație publică și prestațiile hoteliere.

De la data preluării societății de către acționarul unic, au fost realizate, mai multe programe anuale investiționale, în scopul reabilitării, reamenajării și modernizării activelor corporale, respectiv Hotel - Restaurant Parc (construit în anul 1969) și Restaurant Flora (construit în anul 1977), care au condus la creșterea gradului de clasificare de la o stea la 3 stele pentru activitatea de cazare.

Sursele de finanțare a acestor programe au provenit în cea mai mare parte din veniturile proprii, din credite și alte surse atrase.

Ținând cont de prevederile art. 210 alin. (1) din Legea nr. 31/1990 republicată, S.C. Parc – Turism S.A. a solicitat prin adresa nr. 194/16.03.2022 acționarului majoritar să analizeze posibilitatea mării capitalului social, prin majorarea valorii nominale a acțiunilor existente, cu 8,00 lei/acțiune, pentru o valoare totală de 611.240,00 lei (76405 acțiuni x 8,00 lei/acțiune = 611.240,00 lei), urmând ca și Societatea pentru Lucrări Drumuri și Poduri Dolj S.A. să procedeze la majorarea capitalului social al Parc-Turism SA cu 64,00 lei (8 acțiuni x 8,00 lei/acțiune = 64,00 lei), ca aport în numerar din partea acestuia.

Acest aport în numerar va fi folosit pentru întregirea surselor proprii ale societății în vederea angajării de cheltuieli investiționale în anul 2022, pentru obiectivele:

- Înlocuire centrală termică Hotel Parc cu centrală tip baterie;

- Înlocuire traseu agent termic în subsol la Hotel Parc (doar traseu tur-retur), dezafectare trasee existente, montare trasee noi, racordare la coloane trasee existente, probe de etanșeitate și rezistență;
- Panouri fotovoltaice Hotel Parc;
- Panouri solare Hotel Parc;
- Panouri solare Restaurant Flora;
- Alte imobilizări corporale.

Aceste investiții sunt strict necesare din următoarele considerente:

- Actuala centrală termică de la Hotel Parc este veche de 17 ani, depășită din punct de vedere tehnic, devenind energofagă și fiind necesar a fi înlocuită cu o centrală de tip baterie, cu un consum redus de gaze naturale;
- Înlocuirea traseului de agent termic se impune ca urmare a cedării frecvente a acestuia, fiind din țevă metalică veche de 17 ani;
- Montarea de panouri fotovoltaice este necesară pentru a deveni prosumatori, reducând astfel cheltuielile cu energia electrică;
- Montarea de panouri solare la Hotel Parc și Restaurant Flora în vederea asigurării apei calde menajere, cu scopul reducerii/eliminării consumului de gaze naturale.

Prin aceste investiții se va reduce considerabil consumul de gaze naturale și energie electrică, ale căror prețuri au crescut foarte mult în această perioadă.

Față de cele prezentate, se propune spre mandatarea împuterniciților Județului Dolj la S.C. Parc-Turism S.A. pentru a aproba în Adunarea Generală Extraordinară a acționarilor majorarea capitalului social prin mărirea valorii nominale a acțiunilor existente, precum și mandatarea reprezentantului legal al Parc-Turism SA Craiova în vederea îndeplinirii formalităților legale de înregistrare la Registrul Comerțului de pe lângă Tribunalul Dolj.

DIRECTOR EXECUTIV,

MARIAN MECU

**ÎNTOCMIT,
CONSTANTIN ȘERBAN**

VIZAT
DIRECTOR EXECUTIV
Adriana-Cristina VĂRGATU

RAPORT DE SPECIALITATE

privind mandatarea împuterniciților Județului Dolj la S.C. Parc- Turism S.A. pentru a aproba în Adunarea Generală Extraordinară a acționarilor majorarea capitalului social prin mărirea valorii nominale a acțiunilor existente

În conformitate cu prevederile art. 182 alin. (4) coroborate cu ale art. 136 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Direcția Juridică – Serviciul Juridic, Administrație Locală în calitatea sa de compartiment de resort în cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Dolj, a analizat proiectul de hotărâre privind mandatarea împuterniciților Județului Dolj la S.C. Parc - Turism S.A. pentru a aproba în Adunarea Generală Extraordinară a acționarilor majorarea capitalului social prin mărirea valorii nominale a acțiunilor existente, propus de Președintele Consiliului Județean Dolj și a constatat următoarele:

- 1) Obiectul/domeniul reglementat: mandatarea împuterniciților Județului Dolj la S.C. Parc - Turism S.A. pentru a aproba în Adunarea Generală Extraordinară a acționarilor majorarea capitalului social
- 2) Compatibilitatea și conformitatea cu legile, ordonanțele, hotărârile Guvernului, strategiile naționale și legislația secundară (ordine, instrucțiuni, normative, regulamente, etc.), în limitele și în a căror implementare și aplicare este elaborat respectivul proiect de hotărâre.

În proiectul de hotărâre analizat se menționează prevederile/norme aplicabile domeniului reglementat, respectiv prevederile:

- art.113 lit. f), art. 125 alin. (1), art. 210 alin. (1) și alin. (4) și art. 212 din Legea nr.31/1990 privind societățile comerciale, republicată cu modificările și completările ulterioare,

-art.173 alin. (1) lit. a), alin.(2) lit. d), art.182 și art. 196 alin.(1) lit. a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

3) Impactul asupra reglementărilor interne din sfera de competență/activitate a serviciului juridic: **nu este cazul.**

4) Prin prezentul Raport de specialitate, Serviciul Juridic avizează FAVORABIL.

Avizat
ȘEF SERVICIU JURIDIC
Daiana STOICA

Întocmit
CONSILIER JURIDIC
Simona Bărgan