



CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ**HOTĂRÂRE**

privind revocarea dreptului de administrare al Universității de Medicină și Farmacie din Craiova asupra imobilului teren în suprafață de 1760 mp situat în Municipiul Craiova, str.Tabaci nr.1 aflat în domeniul public al Județului Dolj,

Consiliul Județean Dolj, întrunit în ședință ordinară,
având în vedere referatul de aprobare nr. 2042/26.01.2022 al Serviciului Administrarea și Exploatarea Domeniului Public și Privat al Județului Dolj privind revocarea dreptului de administrare al Universității de Medicină și Farmacie din Craiova asupra imobilului teren în suprafață de 1760 mp situat în Municipiul Craiova, str.Tabaci nr.1 aflat în domeniul public al Județului Dolj, adresa nr. REG1/25700/3379/20.12.2021 a Ministerului Sănătății, raportul Serviciului Juridic nr. 4240/17.02.2022 și avizul comisiilor de specialitate,
în baza art. 869 Cod civil, art. 287 lit. b), art.301, art. 173 alin. (1) lit. c), art. 182, art. 196 alin. (1) lit. a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se revoca dreptul de administrare al Universității de Medicină și Farmacie din Craiova, acordat prin Hotărârea Consiliului Județean Dolj nr.34/25.02.2021, asupra imobilului teren, în suprafață de 1760 mp, situat în Municipiul Craiova, str.Tabaci nr.1, imobil ce face parte din domeniul public al Județului Dolj, identificat prin CF/NC nr.246208 Craiova, număr de inventar 800011 și valoare de inventar 1.553.121,56 lei.

Art.2 Predarea -primirea imobilului se face pe baza de proces - verbal de predare - primire, în termen de 15 zile de la emiterea hotărârii.

Art.3 Se mandatează Președintele Consiliului Județean Dolj să semneze procesul verbal de predare - primire a imobilului menționat la art.1.

Art.4 Începând cu data emiterii prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea Hotărârea Consiliului Județean Dolj nr.34/25.02.2021.

Art.5 (1) Direcțiile de specialitate ale Consiliului Județean Dolj vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Câte un exemplar din prezenta hotărâre se va comunica Direcției Economice, Spitalului Clinic Județean de Urgență Craiova și Universității de Medicină și Farmacie din Craiova.

Nr.

Adoptată la data de:

PREȘEDINTE,

DORIN-COSMIN VASILE

Contrasemnează

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,

CRISTIAN-MARIAN ȘOVĂILĂ

REFERAT DE APROBARE

privind revocarea dreptului de administrare al Universității de Medicină și Farmacie din Craiova asupra imobilului teren în suprafață de 1760 mp situat în Municipiul Craiova, str. Tabaci nr.1 aflat în domeniul public al Județului Dolj,

Prin Hotărârea Consiliului Județean Dolj nr. 34/2021 privind constituirea dreptului de administrare a imobilului teren în suprafață de 1.760 mp situat în Municipiul Craiova, Str. Tabaci, Nr. 1 aflat în domeniul public al Județului Dolj, către Universitatea de Medicină și Farmacie din Craiova s-au aprobat următoarele:

- Revocarea dreptului de administrare al Spitalului Clinic Județean de Urgență (S.C.J.U.) Craiova asupra imobilului teren în suprafață de 1.760 mp, CF 246208, nr. inventar 800011, situat în Municipiul Craiova, Str. Tabaci, Nr. 1;
- Constituirea dreptului de administrare a imobilului teren de mai sus către Universitatea de Medicină și Farmacie (UMF) din Craiova pentru edificarea unei construcții în care să funcționeze „Centrul de simulare pentru dobândirea abilităților clinice“;
- Contractul-cadru de administrare încheiet între Consiliul Județean Dolj și UMF Craiova și
- Predarea imobilului pe baza unui proces-verbal de predare-primire.

Imobilul în care își desfășoară activitatea S.C.J.U. Craiova, situat în Municipiul Craiova, Str. Tabaci, Nr. 1, compus din teren și construcții, se află în domeniul public al Județului Dolj, conform H.G. nr. 867/2002 privind trecerea unor imobile din domeniul privat al statului și administrarea Ministerului Sănătății și Familiei în domeniul public al județelor și în administrarea consiliilor județene respective. Potrivit art. 2 din această hotărâre „darea în administrare, concesiunea, închirierea și schimbarea destinației imobilelor transmise se pot realiza numai în condițiile legii și cu acordul Ministerului Sănătății și Familiei și al Ministerului Administrației Publice.“

Conform art. 1 alin. (2) din O.G. nr. 70/2002 privind administrarea unităților sanitare publice, „schimbarea destinației sau înstrăinarea bazei materiale a unităților sanitare publice se poate face în condițiile legii și numai cu aprobarea Ministerului Sănătății. Actele de înstrăinare sau de schimbare a destinației bazei materiale a unităților sanitare publice, fără aprobarea Ministerului Sănătății, sunt nule.“

Având în vedere cele prezentate mai sus, precum și adresa nr. REG1/25700/3379/20.12.2021 a Ministerului Sănătății prin care ni se comunică necesitatea repunerii imobilului în care își desfășoară activitatea S.C.J.U. Craiova în

situația inițială adoptării Hotărârii Consiliului Județean Dolj nr.34/2021, propunem aprobarea revocării dreptului de administrare al Universității de Medicină și Farmacie din Craiova asupra imobilului teren în suprafață de 1760 mp situat în Municipiul Craiova, str. Tabaci nr.1 aflat în domeniul public al Județului Dolj, identificat prin CF/NC nr.246208 Craiova, număr de inventar 800011 și valoare de inventar 1.553.121,56 lei, acordat prin Hotărârea Consiliului Județean Dolj sus menționată.

Anexăm proiectul de hotărâre.

ȘEF SERVICIU,
ADRIAN PLUGARU

ÎNTOCMIT,
VIRGINIA IONESCU

RAPORT DE SPECIALITATE

**asupra proiectului de hotărâre privind revocarea dreptului de administrare al
Universității de medicină și Farmacie din Craiova asupra imobilului teren în suprafață de
1760 mp situat în Municipiul Craiova, str. Tabaci nr.1 aflat în domeniul public al Județului
Dolj**

În conformitate cu prevederile art. 182 alin. (4) coroborate cu ale art. 136 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Direcția Juridică – Serviciul Juridic, Administrație Locală în calitate sa de compartiment de resort în cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Dolj, a analizat proiectul de hotărâre privind revocarea dreptului de administrare al Universității de medicină și Farmacie din Craiova asupra imobilului teren în suprafață de 1760 mp situat în Municipiul Craiova, str. Tabaci nr.1 aflat în domeniul public al Județului Dolj propus de Președintele Consiliului Județean Dolj și a constatat următoarele:

1) Obiectul/domeniul reglementat: revocarea dreptului de administrare al Universității de medicină și Farmacie din Craiova asupra imobilului teren în suprafață de 1760 mp situat în Municipiul Craiova, str. Tabaci nr.1 aflat în domeniul public al Județului Dolj;

2) Compatibilitatea și conformitatea cu legea, ordonanțele, hotărârile Guvernului, strategiile naționale și legislația secundară (ordine, instrucțiuni, normative, regulamente, etc.), în limitele și în a căror implementare și aplicare este elaborat respectivul proiect de hotărâre.

În proiectul de hotărâre analizat se menționează prevederile/norme aplicabile domeniului reglementat, respectiv prevederile:

- art. 869 Cod civil,

-art. 287 lit. b), art.301, art. 173 alin. (1) lit. c), art. 182, art. 196 alin. (1) lit. a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

3) Impactul asupra reglementărilor interne din sfera de competență/activitate a serviciului juridic: **nu este cazul.**

4) Prin prezentul Raport de specialitate, Serviciul Juridic avizează FAVORABIL.

Avizat
ȘEF SERVICIU JURIDIC,
Daiana STOICA

Întocmit,
CONSILIER JURIDIC,
Mioara-Veronica Manea