

**CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ****H O T Ă R Ă R E****privind trecerea unui imobil teren în suprafață de 1.468 mp, din domeniul public al Județului Dolj și din administrarea Consiliului Județean Dolj în domeniul public al statului**

Consiliul Județean Dolj, întrunit în ședință ordinară, având în vedere Referatul de aprobare nr. 9623/13.04.2022 al Serviciului Administrarea și Exploatarea Domeniului Public și Privat al Județului Dolj, Raportul de specialitate al D.J.A.L.S. – Serviciul Juridic, Administrație Locală nr. 9687/13.04.2022, precum și avizul comisiilor de specialitate,

ținând seama de cererea Guvernului nr. 364/07.04.2022,

în baza art. 293 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și art. 864 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 173 alin. (1), lit. f), art. 182 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. Se aprobă trecerea unui imobil teren în suprafață de 1.468 mp, aferent Imobilului 349 (parțial) Craiova – amplasament 1, situat în municipiul Craiova, Calea București, nr. 325A, număr cadastral/carte funciară 231945 Craiova, județul Dolj (identificat în anexele nr. 1 și nr. 2 la prezenta hotărâre), din domeniul public al Județului Dolj și din administrarea Consiliului Județean Dolj în domeniul public al statului, în scopul realizării obiectivului de investiție “Amenajare intersecție cu sens giratoriu DN 65 km 6+000, intersecție cu DN 65F km 0+000”.

Art. 2. Hotărârea nr. 186/2018 a Consiliului Județean Dolj își încetează aplicabilitatea.

Art. 3. Predarea terenului prevăzut la art. 1 se va face pe bază de protocol încheiat între Consiliul Județean Dolj și Ministerul Transporturilor și Infrastructurii - Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A., în termen de 60 de zile de la data adoptării hotărârii de Guvern.

Art. 4. Neamenajarea unui sens giratoriu pe terenul precizat la art. 1 într-un termen de 5 ani (60 luni), de la data adoptării prezentei hotărâri, va atrage revenirea

acestui teren, liber de orice sarcini, în proprietatea Județului Dolj și în administrarea Consiliului Județean Dolj.

Art. 5. (1) Direcțiile de specialitate ale Consiliului Județean Dolj vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Câte un exemplar din prezenta hotărâre se va comunica Direcției Economice din cadrul Consiliului Județean Dolj, Secretariatului General al Guvernului și Ministerului Transporturilor și Infrastructurii.

Nr.

Adoptată la data de:

PREȘEDINTE,

Contrasemnează,
**SECRETAR GENERAL
AL JUDEȚULUI,**

DORIN-COSMIN VASILE

CRISTIAN-MARIAN ȘOVĂILĂ

REFERAT DE APROBARE

**privind trecerea unui imobil teren în suprafață de 1.468 mp, din domeniul public
al Județului Dolj și din administrarea Consiliului Județean Dolj
în domeniul public al statului**

Prin adresa nr. 364/07.04.2022, înregistrată la Consiliul Județean Dolj sub nr. 9299/11.04.2022, Secretariatul General al Guvernului ne-a transmis cererea Guvernului formulată în temeiul art. 293 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la transmiterea unui imobil teren în suprafață de 1.468 mp, situat în municipiul Craiova, Calea București, nr. 325A, NC/CF 231945 Craiova, județul Dolj, aferent Imobilului 349 (parțial) Craiova -amplasament 1, din domeniul public al Județului Dolj în domeniul public al statului, în scopul dării în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii prin Compania Națională de Administrare a Infrastructurii din România pentru realizarea obiectivului de investiție de utilitate publică și interes național “Amenajare intersecție cu sens giratoriu DN 65 km 6+000, intersecție cu DN 65F km 0+000”.

Vecinătățile imobilului teren, menționat mai sus, sunt următoarele:

- la Nord–Est - domeniul public al Județului Dolj, în administrarea Consiliului Județean Dolj, punctele 16 - 238;
- la Vest – Centura de Nord a Craiovei (DN 65F), între punctele 10 - 14;
- la Sud – DN 65, între punctele 14 – 16.

Având în vedere faptul că amenajarea unui sens giratoriu la intersecția DN 65 cu DN 65F va duce la fluidizarea traficului rutier, care este supraaglomerat, iar intersecția semaforizată nu face față traficului rutier de pe DN 65, ce face legătura între orașele Craiova și Pitești și nici de pe DN 65F, ce deviază traficul greu din zona metropolitană a municipiului Craiova, precum și la îmbunătățiri considerabile în domeniul siguranței circulației rutiere, se impune trecerea imobilului teren, de mai sus, din domeniul public al Județului Dolj și din administrarea Consiliului Județean Dolj în domeniul public al statului, respectiv Ministerul Transporturilor și Infrastructurii - Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A.

Neîndeplinirea scopului pentru care se solicită trecerea acestui teren din domeniul public al Județului Dolj și din administrarea Consiliului Județean Dolj în domeniul public

al statului - Ministerul Transporturilor și Infrastructurii - Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A., respectiv amenajarea unui sens giratoriu, într-un termen de 5 ani (60 luni) de la data adoptării hotărârii consiliului județean, va atrage revenirea acestui teren, liber de orice sarcini, în proprietatea Județului Dolj și în administrarea Consiliului Județean Dolj.

Față de aspectele expuse, propunem Consiliului Județean Dolj să aprobe trecerea imobilului teren în suprafață de 1.468 mp, situat în Craiova, Calea București, nr. 325A, județul Dolj, din domeniul public al Județului Dolj și din administrarea Consiliului Județean Dolj în domeniul public al statului, respectiv Ministerul Transporturilor și Infrastructurii - Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A., în vederea realizării obiectivului de investiție “Amenajare intersecție cu sens giratoriu DN 65 km 6+000, intersecție cu DN 65F km 0+000”.

Anexăm proiectul de hotărâre.

ADMINISTRATOR PUBLIC,
COSMIN DURLE

ȘEF SERVICIU,
ADRIAN PLUGARU

ÎNTOCMIT,
MELANIA IEREMIEA

VIZAT
DIRECTOR EXECUTIV
Adriana-Cristina VĂRGATU

RAPORT DE SPECIALITATE
asupra proiectului de hotărâre privind trecerea unui imobil în suprafață de 1.468 mp,
din domeniul public al județului Dolj și din administrarea Consiliului Județean Dolj în
domeniul public al statului

În conformitate cu prevederile art. 182 alin. (4) coroborate cu ale art. 136 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Direcția Juridică – Serviciul Juridic, Administrație Locală în calitate sa de compartiment de resort în cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Dolj, a analizat proiectul de hotărâre **privind trecerea unui imobil în suprafață de 1.468 mp, din domeniul public al județului Dolj și din administrarea Consiliului Județean Dolj în domeniul public al statului**, propus de Președintele Consiliului Județean Dolj și a constatat următoarele:

- 1) Obiectul/domeniul reglementat: **trecerea unui imobil în suprafață de 1.468 mp, din domeniul public al județului Dolj și din administrarea Consiliului Județean Dolj în domeniul public al statului**
- 2) Compatibilitatea și conformitatea cu legile, ordonanțele, hotărârile Guvernului, strategiile naționale și legislația secundară (ordine, instrucțiuni, normative, regulamente, etc.), în limitele și în a căror implementare și aplicare este elaborat respectivul proiect de hotărâre.

În proiectul de hotărâre analizat se menționează prevederile/norme aplicabile domeniului reglementat, respectiv prevederile:

- art. 293 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-art.864 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;

-art. 173 alin. (1) lit. f), art.182 și art.196 alin.(1) lit. a) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

3) Impactul asupra reglementărilor interne din sfera de competență/activitate a serviciului juridic: **nu este cazul.**

- 4) Prin prezentul Raport de specialitate, Serviciul Juridic avizează FAVORABIL.

Avizat

ȘEF SERVICIU JURIDIC,
Daiana STOICA

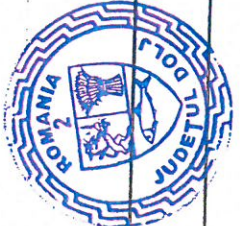
Întocmit,

CONSILIER JURIDIC,
Bărăgan Simona

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

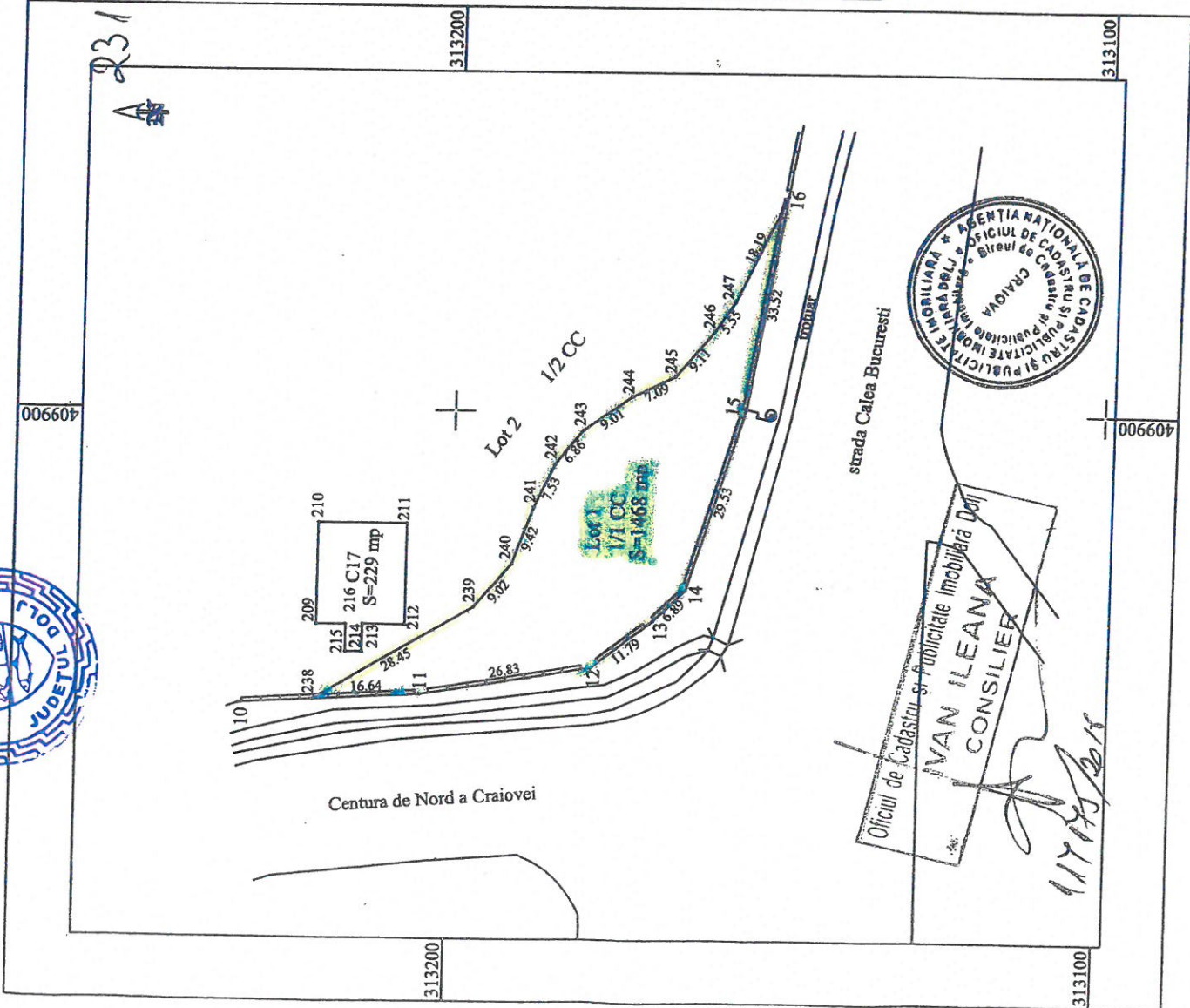
Lot 1

Scara 1:1000
- intravilan -



Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobil
948	1468 mp	Mun. Craiova, Calea Bucuresti nr. 325A- Amplasamentul 1, jud. Dolj
Cartea Funciara nr.	UAT	CRAIOVA

A. Date referitoare la teren		
Nr. parcea	Categorie de folosinta	Suprafata [mp]
1/1	CC	1468
Total		1468
B. Date referitoare la constructii		
Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]
TOTAL		
Suprafata masurata a imobilului= 1468 mp		
Executant: CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ		
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intoamirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren		Inspector
Semnatura si stampila		Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
Data: 25.05.2018		Semnatura si parafa
		Data:
		Stampila BCPI



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj
IVAN ILEANA
CONSILIER

11.05.2018

ANEXA NR. 2 LA HOTĂRÂREA NR. _____ A CONSILIULUI JUDEȚEAN DOLJ

Nr. crt.	Număr. de inventar	Denumirea bunului	Adresa	Elementele cadru de descriere tehnică/carte funciară/nr. cadastral	Persoana juridică de la care se transmite	Persoana juridică la care se transmite
1	800.046	Teren intravilan	Municipiul Craiova, Calea București, nr. 325A, Județul Dolj	Teren aferent Imobil 349 (parțial) Craiova - amplasament 1 Suprafața terenului = 1.468 mp Valoare contabilă = 257.712,65 lei Număr cadastral: 231945 Carte funciară nr. 231945 Craiova Vecinătăți : - la Nord–Est - domeniul public al Județului Dolj, în administrarea Consiliului Județean Dolj punctele 16 - 238; -la Vest – Centura de Nord a Craiovei (DN 65F) punctele 10 - 14; - la Sud – DN 65 punctele 14 – 16.	Județul Dolj din administrarea Consiliului Județean Dolj/CUI 4417150	Statul Român