



CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ

HOTĂRÂRE

privind actualizarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare și extindere Spitalul de Pneumoftiziologie Leamna, sat Leamna de Sus, tarla 21, parcela 242, comuna Bucovăț, jud. Dolj”

Consiliul Județean Dolj, întrunit în ședință extraordinară;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 9148/19.04.2023 al Direcției Tehnice, privind actualizarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare și extindere Spitalul de Pneumoftiziologie Leamna, sat Leamna de Sus, tarla 21, parcela 242, comuna Bucovăț, jud. Dolj”, raportul Serviciului juridic nr. 9157/19.04.2023, precum și avizul comisiilor de specialitate,

ținând seama de includerea obiectivului de investiții „*Modernizare și extindere Spitalul de Pneumoftiziologie Leamna, sat Leamna de Sus, tarla 21, parcela 242, comuna Bucovăț, jud. Dolj*”, pe lista sinteză a subprogramului Unități sanitare prin Programul Național de construcții de Interes Public sau Social, care se derulează prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A. și de Hotărârea Consiliului Județean Dolj nr. 95/2020, în baza art. 10 alin. (4) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, art. 44 alin. (4) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare precum și prevederile Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „CNI S.A.”, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 173 alin. (1) lit. b), alin. (3) lit f), art. 182 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se actualizează devizul general pentru obiectivul de investiții „*Modernizare și extindere Spitalul de Pneumoftiziologie Leamna, sat Leamna de Sus, tarla 21, parcela 242, comuna Bucovăț, jud. Dolj*”, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Dolj nr. 95 din 28.05.2020, conform anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

Art. 2. Se actualizează indicatorii tehnico-economici, aprobați prin Hotărârea Consiliului Județean Dolj nr. 95 din 28.05.2020, aferenți fazei Studiu de fezabilitate completat cu elemente specifice din documentația de avizare a lucrărilor de intervenții, pentru obiectivul de investiții „*Modernizare și extindere Spitalul de Pneumoftiziologie Leamna, sat Leamna de Sus, tarla 21, parcela 242, comuna Bucovăț, jud. Dolj*”, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 3. Hotărârea Consiliului Județean nr. 107/28.03.2023 privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții „*Modernizare și extindere Spitalul de Pneumoftiziologie Leamna, sat Leamna de Sus, tarla 21, parcela 242, comuna Bucovăț, jud. Dolj*”, își încetează aplicabilitatea începând cu data adoptării prezentei hotărâri.

Art. 4. (1) Direcțiile de specialitate ale aparatului de specialitate al Consiliului Județean Dolj vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Câte un exemplar din prezenta hotărâre se va comunica Direcției tehnice, Direcției Economice, Spitalului de Pneumoftiziologie Leamna, Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” -S.A.

Nr.....

Adoptată la data de.....

PREȘEDINTE

DORIN-COSMIN VASILE

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
AL JUDEȚULUI**

CRISTIAN-MARIAN ȘOVĂILĂ

REFERAT

**privind actualizarea devizului general și a indicatorilor
tehnic-economici pentru obiectivul de investiții
„Modernizare și extindere Spitalul de Pneumoftiziologie Leamna,
sat Leamna de Sus, tarla 21, parcela 242, comuna Bucovăț, jud. Dolj”**

Obiectivul sus-menționat, este inclus în Lista obiectivelor de investiții pentru anul 2023, *la cap. 66.02-Sănătate, pozitia A.2*, aprobată prin H CJ Dolj nr. 56/2023.

În anul 2019, Consiliul Județean Dolj a încheiat cu SC Dat Constructive SRL contractul de servicii de proiectare nr. 88/11.10.2019 pentru elaborarea documentației tehnico-economice a obiectivului menționat. Conform contractului a fost elaborată până la această data, conform *HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, faza SF, completat cu elementele specifice din documentația de avizare a lucrărilor de intervenții*, inclusiv devizul general al investiției. Această documentație și indicatorii tehnico-economici aferenți a fost aprobată prin H CJ Dolj nr. 95/28.05.2020.

Consiliul Județean Dolj a întreprins demersuri în vederea obținerii finanțării de la bugetul de stat prin Compania Națională de Investiții. pentru realizarea investiției în cadrul *Programului Național de Construcții de Interes Public sau Social*, în prezent obiectivul fiind inclus în *lista sinteză, subprogramul "unități sanitare"*

De asemenea, ținând cont de perioada de peste 2 ani, marcată de o evoluție în creștere a indicilor de preturi, a fost necesară actualizarea de către SC Dat Constructive SRL a indicatorilor tehnico-economici, având în vedere prevederile art. 10, alin (4) din *Hotărârea nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice*, fiind adoptată H CJ nr. 363/2022 privind aprobarea devizului general actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru acest obiectiv.

Prin *Subprogram* sunt eligibile cheltuielile aferente cap 4. – Cheltuieli pentru investiția de baza, cu excepția cap 4.5.1 - Amenajări exterioare, cap. 3.7 -Consultanță, cap 3.8.2 - Asistență tehnică prin diriginte de șantier, precum și cap.5 – Alte cheltuieli (în cota

corespunzătoare). Cheltuielile corespunzătoare celorlalte capitole din devizul general trebuie asigurate prin cofinanțare de UAT Dolj.

În vederea alocării de către C.N.I.-S.A. a fondurilor necesare execuției obiectivului de investiții „*Modernizare și extindere Spitalul de Pneumoftiziologie Leamna, sat Leamna de Sus, tarla 21, parcela 242, comuna Bucovăț, jud. Dolj*”, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 16/2014 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „CNI S.A.”, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 117/2002, cu modificările și completările ulterioare, propunem spre aprobare Consiliului Județean Dolj devizul general actualizat și principalii indicatorii tehnico-economici actualizați, cu precizarea *valorii finanțate prin Subprogramul CNI și a valorii finanțate prin UAT Dolj*.

Anexăm:

- Proiectul de hotărâre.
- Anexa nr.1 la proiectul de hotărâre - devizul general actualizat
- Anexa nr.2 la proiectul de hotărâre – indicatori tehnico-economici

DIRECTOR EXECUTIV,
SILVIA IONESCU LUPEANU

ÎNTOCMIT,
Daniela Mitrea

RAPORT DE SPECIALITATE

asupra proiectului de hotărâre privind actualizarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare și extindere Spitalul de Pneumoftiziologie Leamna,sat Leamna de Sus, tarla 21, parcela 242, comuna Bucovăț, jud. Dolj”

În conformitate cu prevederile art. 182 alin. (4) coroborate cu ale art. 136 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Direcția Juridică – Serviciul Juridic, Administrație Locală în calitatea sa de compartiment de resort în cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Dolj, a analizat proiectul de hotărâre privind actualizarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare și extindere Spitalul de Pneumoftiziologie Leamna,sat Leamna de Sus, tarla 21, parcela 242, comuna Bucovăț, jud. Dolj”, propus de președintele Consiliului Județean Dolj și a constatat următoarele:

1) Obiectul/domeniul reglementat: actualizarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare și extindere Spitalul de Pneumoftiziologie Leamna,sat Leamna de Sus, tarla 21, parcela 242, comuna Bucovăț, jud. Dolj”

2) Compatibilitatea și conformitatea cu legile, ordonanțele, hotărârile Guvernului, strategiile naționale și legislația secundară (ordine, instrucțiuni, normative, regulamente, etc.), în limitele și în a căror implementare și aplicare este elaborat respectivul proiect de hotărâre.

În proiectul de hotărâre analizat se menționează prevederile/norme aplicabile domeniului reglementat, respectiv prevederile:

-art. 10 alin. (4) din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 44 alin. (4) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare precum și prevederile Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind infiintarea Companiei Naționale de Investiții „CNI S.A.”, cu modificările și completările ulterioare,;

- art. 173 alin. (1) lit. b), alin. (3) lit. f), art. 182 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

3) Impactul asupra reglementărilor interne din sfera de competență/activitate a compartimentului juridic: nu este cazul.

4) Prin prezentul Raport de specialitate, Serviciul Juridic avizează FAVORABIL.

Întocmit
Consilier Juridic
Simona Bărăgan

"Program național de construcții de interes public sau social" - Subprogramul "Unitati sanitare"

DEVIZUL GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție: „Modernizare și extindere Spitalul de Pneumoftiziologie Leamna, sat Leamna de Sus, țarla 21, parcela 242, comuna Bucovăi, jud. Dolj”

Faza de proiectare: Studiu de Fezabilitate - obiectiv mixt de Investiții

in LEI/EURO la cursul BNR (din 06.01.2023) 1 EURO = 4,9293 Lei

TVA = 19%

nr. crt.	Denumirea capitolului și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea finanțată prin program ("C.N.I." - S.A.)		Valoarea finanțată de UAT Dolj		Valoarea totală Investiție (CNI+UAT DOLJ)										
		valoare (fără TVA)	TVA	valoare (inclusiv TVA)	TVA	valoare (inclusiv TVA)	TVA	valoare (inclusiv TVA)								
0		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului																
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	590,924.03	112,275.57	703,199.60	467,115.84	88,752.01	555,867.85	1,058,039.87	201,027.58	1,259,067.45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pt. relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total capitolul 1	590,924.03	112,275.57	703,199.60	467,115.84	88,752.01	555,867.85	1,058,039.87	201,027.58	1,259,067.45						
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului																
2.1	Branșament apa, rețele incinta, canalizare menajera incinta, gaze	0,00	0,00	0,00	14,448.08	2,745.14	17,193.22	14,448.08	2,745.14	17,193.22						
	Total capitolul 2	0,00	0,00	0,00	14,448.08	2,745.14	17,193.22	14,448.08	2,745.14	17,193.22						
CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică																
3.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	10,000.00	1,900.00	11,900.00	10,000.00	1,900.00	11,900.00						
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	10,000.00	1,900.00	11,900.00	10,000.00	1,900.00	11,900.00						
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00						
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00						
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00	20,000.00	3,800.00	23,800.00	20,000.00	3,800.00	23,800.00						
3.3	Expertiza tehnică	0,00	0,00	0,00	25,000.00	4,750.00	29,750.00	25,000.00	4,750.00	29,750.00						
3.4	Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic al clădirilor	10,000.00	1,900.00	11,900.00	0,00	0,00	0,00	10,000.00	1,900.00	11,900.00						
3.5	Proiectare și Inginerie	0,00	0,00	0,00	228,500.00	43,415.00	271,915.00	228,500.00	43,415.00	271,915.00						
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00						
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00						
3.5.3	Studiu de fezabilitate/DALI și deviz general	0,00	0,00	0,00	95,000.00	18,050.00	113,050.00	95,000.00	18,050.00	113,050.00						
3.5.4	Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor /autorizațiilor	0,00	0,00	0,00	33,500.00	6,365.00	39,865.00	33,500.00	6,365.00	39,865.00						
3.5.5	Verificare tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00	5,000.00	950.00	5,950.00	5,000.00	950.00	5,950.00						
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00	95,000.00	18,050.00	113,050.00	95,000.00	18,050.00	113,050.00						
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00						
3.7	Consultanță	60,000.00	11,400.00	71,400.00	36,000.00	6,840.00	42,840.00	96,000.00	18,240.00	114,240.00						
3.7.1.	Managementul de proiect pt. obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00						

nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de chețutele	valoare (fără TVA)		TVA		valoare (inclusiv TVA)		valoare (fără TVA)		TVA		valoare (inclusiv TVA)		valoare (fără TVA)		TVA		valoare (inclusiv TVA)	
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15			
3.7.2.	Consultanță -SSM	60,000.00		11,400.00		71,400.00		36,000.00		6,840.00		42,840.00		96,000.00		18,240.00		114,240.00	
	Asistență tehnică	306,297.01		58,196.43		364,493.45		14,628.64		2,779.44		17,408.08		320,925.66		60,975.87		381,901.53	
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00		0.00		0.00		8,500.00		1,615.00		10,115.00		8,500.00		1,615.00		10,115.00	
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00		0.00		0.00		8,500.00		1,615.00		10,115.00		8,500.00		1,615.00		10,115.00	
3.8.1.2	pt. participare proiectant la fazele incluse în P.C.E.	0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00	
3.8.2	Asistența tehnică prin dirigințe de ganțier	306,297.01		58,196.43		364,493.45		6,128.64		1,164.44		7,293.08		312,425.66		59,360.87		371,786.53	
	Total capitolul 3	376,297.01		71,496.43		447,793.45		334,128.64		63,484.44		397,613.08		710,425.66		134,980.87		845,406.53	
CAPITOLUL 4. Chețutele pentru investiția de bază																			
4.1 Construcții și instalații																			
4.1.1	Modernizare C1, C2, C3	10,940,228.95		2,078,643.50		13,018,872.45		0.00		0.00		0.00		10,940,228.95		2,078,643.50		13,018,872.45	
4.1.2	Extindere C1	8,584,377.75		1,631,031.77		10,215,409.52		0.00		0.00		0.00		8,584,377.75		1,631,031.77		10,215,409.52	
4.1.3	Rețele extenoare	1,513,404.47		287,546.85		1,800,951.32		1.00		0.19		1.19		1,513,405.47		287,547.04		1,800,952.51	
4.1.4	Desfaceri / Demolari	669,570.71		127,218.43		796,789.14		94,671.70		17,987.62		112,659.32		764,242.41		145,206.06		909,448.47	
	total cap. 4.1	21,707,581.88		4,124,440.56		25,832,022.44		94,672.70		17,987.81		112,660.51		21,802,254.58		4,142,428.37		25,944,682.95	
4.2 Montaje utiliaje tehnologice																			
4.2.1	Rețele extenoare	16,313.51		3,099.57		19,413.08		0.00		0.00		0.00		16,313.51		3,099.57		19,413.08	
4.2.2	Modernizare C1, C2, C3	250,123.92		47,523.54		297,647.46		0.00		0.00		0.00		250,123.92		47,523.54		297,647.46	
4.2.3	Extindere C1	289,058.30		54,921.08		343,979.38		0.00		0.00		0.00		289,058.30		54,921.08		343,979.38	
	total cap 4.2	555,495.73		105,544.19		661,039.92		0.00		0.00		0.00		555,495.73		105,544.19		661,039.92	
4.3 Utiliaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj																			
4.3.1	Rețele extenoare	893,460.00		169,757.40		1,063,217.40		0.00		0.00		0.00		893,460.00		169,757.40		1,063,217.40	
4.3.2	Modernizare C1, C2, C3	2,167,073.00		411,743.87		2,578,816.87		0.00		0.00		0.00		2,167,073.00		411,743.87		2,578,816.87	
4.3.3	Extindere C1	1,730,776.00		328,847.44		2,059,623.44		0.00		0.00		0.00		1,730,776.00		328,847.44		2,059,623.44	
	total cap. 4.3	4,791,309.00		910,348.71		5,701,657.71		0.00		0.00		0.00		4,791,309.00		910,348.71		5,701,657.71	
4.4 Utiliaje fără montaj și echipamente de transport																			
4.4.1		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00	
4.4.2		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00	
	total cap. 4.4	0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00		0.00	
4.5 Dotări																			
4.5.1	Amenajari extenoare	0.00		0.00		0.00		27,984.00		5,316.96		33,300.96		27,984.00		5,316.96		33,300.96	
4.5.2	Modernizare C1, C2, C3	683,530.67		129,870.83		813,401.50		0.00		0.00		0.00		683,530.67		129,870.83		813,401.50	
4.5.3	Extindere C1	1,958,050.00		372,029.50		2,330,079.50		0.00		0.00		0.00		1,958,050.00		372,029.50		2,330,079.50	
	total cap. 4.5	2,641,580.67		501,900.33		3,143,481.00		27,984.00		5,316.96		33,300.96		2,669,564.67		507,217.29		3,176,781.96	

nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		TVA		valoare (inclusiv TVA)		valoare (fără TVA)		TVA		valoare (inclusiv TVA)		valoare (fără TVA)		TVA		valoare (inclusiv TVA)	
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
4.6	Active necorporale																		
4.6.1	Active corporale		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00
	total cap. 4.6		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00
	Total capitolul 4		29,695,967,28		5,642,233,78		35,338,201,06		122,656,70		23,304,77		145,961,47		29,818,623,98		5,665,538,56		35,484,162,54
CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli																			
5.1	Organizare de șantier		457,080,03		86,845,21		543,925,24		11,524,73		2,189,70		13,714,43		468,604,77		89,034,91		557,639,67
5.1.1	Lucrări de construcții (1,5%)		342,810,02		65,133,90		407,943,93		8,643,55		1,642,27		10,285,82		351,453,57		66,776,18		418,229,75
5.1.2	Cheltuieli conexce organizării șantierului (0,5%)		114,270,01		21,711,30		135,981,31		2,881,18		547,42		3,428,61		117,151,19		22,258,73		139,409,92
5.2	Comisoane, cote, taxe		266,763,33		0,00		266,763,33		7,139,12		0,00		7,139,12		273,902,46		0,00		273,902,46
5.2.1	Comisoane și dobanzi aferente creditului bancii finanțatoare		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00
	Taxa I.S.C. (0,6%)		139,180,87		0,00		139,180,87		3,509,28		0,00		3,509,28		142,690,15		0,00		142,690,15
5.2.2	* conform Legea 10/95 (0,5%)		115,984,06		0,00		115,984,06		2,924,40		0,00		2,924,40		118,908,46		0,00		118,908,46
	* conform Legea 453/01 (0,1%)		23,196,81		0,00		23,196,81		584,88		0,00		584,88		23,781,69		0,00		23,781,69
5.2.3	Casa Socială a Constructorului (0,5%)		115,984,06		0,00		115,984,06		2,924,40		0,00		2,924,40		118,908,46		0,00		118,908,46
5.2.4	Taxa de timbru arhitect 0,05%		11,598,41		0,00		11,598,41		292,44		0,00		292,44		11,890,85		0,00		11,890,85
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizatia de construire/desfiinare		0,00		0,00		0,00		413,00		0,00		413,00		413,00		0,00		413,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (20%)		6,118,637,66		1,162,541,16		7,281,178,82		169,469,85		32,199,27		201,669,12		6,288,107,52		1,194,740,43		7,482,847,95
5.4	Cotă C.N.I. 8%		2,979,112,48		566,031,37		3,545,143,85		0,00		0,00		0,00		2,979,112,48		566,031,37		3,545,143,85
	Total capitolul 5		9,821,593,51		1,815,417,73		11,637,011,25		188,133,71		34,388,97		222,522,68		10,009,727,22		1,849,806,71		11,859,533,93
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar																			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00
6.2	Probe tehnologice și teste		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00
	Total capitol 6		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00
	TOTAL		40,484,781,84		7,641,423,52		48,126,205,35		1,126,482,97		212,675,33		1,339,158,30		41,611,264,81		7,854,098,85		49,465,363,65
	Din care C+M		23,196,811,66		4,407,394,22		27,604,205,88		584,890,17		111,127,23		696,007,40		23,781,691,83		4,518,521,45		28,300,213,28

Proiectant General,
S.C. DAT CONSTRUCTIVE S.R.L.



CONȘILIUL JUDEȚEAN DOLOJ
PREȘEDINTE
DORIN COSMIN VASILE

COMPANIA NAȚIONALĂ DE INVESTIȚII
DIRECTOR GENERAL
MANUELA IRINA PATRASCOIU
DIRECTOR PROMOVARE INVESTIȚII
GEORGIANA ALEXANDRA VASILESCU

INSPECTOR TEHNIC
ROBERT IVORCIUC
Verificat
ALEXANDRU FERARIU

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚIE:
„Modernizare și extindere Spitalul de Pneumoftiziologie Leamna,
sat Leamna de Sus, tarla 21, parcela 242, comuna Bucovăț, jud. Dolj”

PROPUNERE:

S. TEREN	=	46.816 mp
S. TEREN INDIVIDUALIZAT (predat catre CNI)	=	13.424 mp
S. CONSTRUITA	=	2.243,00 mp
S. CONSTRUITA TOTALA	=	3.321,00 mp
S. DESFASURATA	=	4.688,41 mp
S. DESFASURATA TOTALA	=	5.766,41 mp
POT PROPUS	=	7,10 %
CUT PROPUS	=	0,12
R.M.H. PROPUS	=	12,12 m

CATEGORIA DE IMPORTANTA - "B"
 CLASA "II" DE IMPORTANTA
 GRADUL "II" DE REZISTENTA LA FOC
 NIVEL DE RISC: RISC MIC DE INCENDIU

	inclusiv TVA
Valoarea totală a investiției	49.465.363,65 Lei
din care C+M	28.300.213,28 Lei
Valoare finantata prin Subprogram („C.N.I.”)	48.126.205,35 Lei
din care C+M	27.604.205,88 Lei
Valoare finantata prin U.A.T. Dolj	1.339.158,30 Lei
din care C+M	696.007,40 Lei

1 euro=4,9293 lei (curs BNR din data de 06.01.2023)	Cost unitar (exclusiv TVA)
	Euro /m² Acd
Investiția de bază (cap.4)– cost unitar,	1290,26
Din care:	
Construcții și instalații (C+I) – Cap 4.1. - modernizare	710,36
Construcții și instalații (C+I) – Cap 4.1. - extindere	1.294,03

Presedinte,
Dorin Cosmin Vasile