

**CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ**

HOTĂRÂRE
privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin
domeniului public al județului Dolj

Consiliul Județean Dolj, întrunit în ședință ordinară, având în vedere Referatul de aprobare nr. 6835/21.03.2023 al Președintelui Consiliului Județean Dolj, Raportul de specialitate nr. 6837/21.03.2023 al Serviciului Administrarea și Exploatarea Domeniului Public și Privat al Județului Dolj privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj, raportul Serviciului Juridic, Administrație Locală nr. 6918/22.03.2023, precum și avizul comisiilor de specialitate;

luând în considerare:

- Procesul-verbal nr. 23210/15.09.2022 al Comisiei speciale pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public și privat al județului Dolj, prin care se propune modificarea poziției nr. 512 din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj;

- Declarația pe proprie răspundere nr. 6842/21.03.2023 a Secretarului General al Județului Dolj, din care rezultă că bunul vizat de acest proiect de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj nu face obiectul vreunui litigiu;

în conformitate cu:

- Hotărârea nr. 56/1999 a Consiliului Județean Dolj privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj, cu modificările și completările ulterioare;

- Anexa nr. 1 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj” la Hotărârea Guvernului nr. 965/2002 privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dolj, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârile nr. 115/2020, nr. 219/2020, nr. 37/2021, nr. 239/2021 și nr. 186/2022 ale Consiliului Județean Dolj privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj;

în baza art. 289 alin. (5), art. 607 alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, art. 6 alin. (3) lit. d) din Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor,

în temeiul art. 173 alin. (1) lit. c), art. 182 alin. (1), alin. (4) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Dolj, însușit prin Hotărârea nr. 56/1999 a Consiliului Județean Dolj, cu modificările și completările ulterioare și atestat potrivit Anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 965/2002 privind atestarea domeniului public al județului Dolj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dolj, cu modificările și completările ulterioare, la secțiunea I „Bunuri imobile”, se modifică după cum urmează:

- la poziția nr. 512, coloana 1 va avea următorul cuprins: „-”, coloana 2 va avea următorul cuprins: „Teren intravilan”, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Teren intravilan, categoria de folosință curți construcții, situat în municipiul Craiova, bd. Știrbei Vodă, nr. 9, județul Dolj, în suprafață de 20.704 mp, număr cadastral 234474, vecinătăți: N – Bulevardul Știrbei Vodă, S – domeniul public al Municipiului Craiova, E – Clubul Sportiv Municipal și domeniul public al Municipiului Craiova, V – Bulevardul 1 Mai”, coloana 5 va avea următorul cuprins: „53.579,16024”, iar coloana 6 va avea următorul cuprins: „Hotărârea Guvernului nr. 1099/2003, Protocol 346/2003, Hotărârea Consiliului Județean Dolj nr. 128/2022, Carte Funciară nr. 234474 Craiova”.

Art. 2. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj, astfel modificat, constituie anexă la statutul județului Dolj și se publică pe pagina de internet a Consiliului Județean Dolj și în monitorul oficial local.

Art. 3. (1) Direcțiile de specialitate ale Consiliului Județean Dolj vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Un exemplar din prezenta hotărâre se va transmite Direcției Economice - Serviciul Contabilitate a Consiliului Județean Dolj.

Nr. _____

Adoptată la data de: _____

PREȘEDINTE,

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
AL JUDEȚULUI,**

DORIN-COSMIN VASILE

CRISTIAN-MARIAN ȘOVĂILĂ

REFERAT DE APROBARE
privind atestarea inventarului bunurilor
care aparțin domeniului public al județului Dolj

Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj a fost însușit prin Hotărârea nr. 56/1999 a Consiliului Județean Dolj și atestat în Anexa nr. 1 la Hotărârea nr. 965/2002 a Guvernului României privind atestarea domeniului public al județului Dolj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dolj, cu modificările și completările ulterioare, conform art. 21 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia.

Odată cu apariția Codului administrativ s-a modificat și modul de atestare a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale. Astfel, conform art. 289, alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, *„inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale se atestă prin hotărâre a autorității deliberative a fiecărei unități administrativ-teritoriale”*.

În acest sens, Consiliul Județean Dolj a adoptat Hotărârile nr. 115/2020, nr. 219/2020, nr. 37/2021, nr. 239/2021 și nr. 186/2022 prin care s-a atestat actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj.

De la ultima atestare a inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj și până în prezent au intervenit modificări în inventar determinate de trecerea din domeniul public al județului Dolj în domeniul privat al județului Dolj a construcțiilor aferente Complexului Sportiv „Stadionul Tineretului”, în vederea desființării.

Complexul Sportiv „Stadionul Tineretului”, situat în Craiova, bd. Știrbei Vodă, nr. 9, aparține domeniului public al județului Dolj în baza Hotărârii Guvernului nr. 1099/2003 privind trecerea unor stadioane, a unor bunuri din complexurile sportive și bazele sportive, precum și anexele aferente, situate în unele unități administrativ-teritoriale, din proprietatea publică a statului și din administrarea Agenției Naționale pentru Sport în proprietatea publică a județelor, municipiilor, orașelor și comunelor și în administrarea consiliilor locale ale acestora.

Predarea-primirea imobilului s-a realizat în baza Protocolului nr. 346/2003, încheiat între Agenția Națională pentru Sport prin Clubul Sportiv Municipal Craiova și Consiliul Județean Dolj.

Complexul Sportiv „Stadionul Tineretului”, compus din teren și construcții, a fost atestat la poziția nr. 512 din inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Dolj, prin Hotărârea nr. 219/2020 a Consiliului Județean Dolj.

Actualmente, complexul sportiv se află în stare avansată de degradare, deprecierea fizică fiind de 85-90%, constatată de expertul evaluator autorizat angajat de Consiliul Județean Dolj.

În acest sens, prin Hotărârea nr. 128/2022 a Consiliului Județea Dolj, s-a aprobat trecerea din domeniul public în domeniul privat al județului Dolj a construcțiilor aferente Complexului Sportiv „Stadionul Tineretului” în vederea desființării. După desființare, Consiliul Județean Dolj intenționează să construiască pe terenul respectiv un nou centru sportiv modern.

Deoarece potrivit prevederilor art. 79 alin. (1) din Legea nr. 69/2000 a educației fizice și a sportului „... *desființarea unor baze sportive aparținând domeniului public ori privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale se va putea face numai prin hotărâre a Guvernului...*”, prin Hotărârea Guvernului nr. 983/2022 s-a aprobat desființarea bazei sportive „Complexul Sportiv Stadionul Tineretului”, situată în municipiul Craiova, bd. Știrbei Vodă nr. 9, județul Dolj, aflată în domeniul public al județului Dolj și în administrarea Consiliului Județean Dolj.

Urmare a reevaluării activelor fixe de natura terenurilor și construcțiilor aflate în domeniul public și privat al județului Dolj, în conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, noua valoare a terenului aferent Complexului Sportiv „Stadionul Tineretului” este de 53.579,16024 mii lei.

Având în vedere cele menționate anterior, se impune modificarea poziției nr. 512 din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj.

Precizăm că bunul vizat de acest proiect de hotărâre nu a fost declarat prin lege de uz sau de interes public național, nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989 și nu este grevat de sarcini.

Având în vedere cele menționate anterior, în conformitate art. 289 alin. (5) și (6) și art. 607 alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun adoptarea unei hotărâri a Consiliului Județean Dolj prin care se atestă inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj, respectiv modificarea poziției nr. 512 din inventar.

PREȘEDINTE,

Dorin-Cosmin Vasile

RAPORT DE SPECIALITATE
privind atestarea inventarului bunurilor
care aparțin domeniului public al județului Dolj

Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj a fost însușit prin Hotărârea nr. 56/1999 a Consiliului Județean Dolj și atestat în Anexa nr. 1 la Hotărârea nr. 965/2002 a Guvernului României privind atestarea domeniului public al județului Dolj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dolj, cu modificările și completările ulterioare, conform art. 21 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia.

Odată cu apariția Codului administrativ, s-a modificat și modul de atestare a inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale.

Astfel, conform art. 289, alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, *„inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale se atestă prin hotărâre a autorității deliberative a fiecărei unități administrativ-teritoriale.”*

În acest sens, Consiliul Județean Dolj a adoptat Hotărârile nr. 115/2020, nr. 219/2020, nr. 37/2021 și nr. 239/2021 și nr. 186/2022 prin care s-a atestat actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj.

Actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului s-a raportat la inventarul atestat potrivit ultimei hotărâri a Guvernului de atestare a inventarului bunurilor aparținând domeniului public al județului Dolj, conform art. 6 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor.

De la ultima atestare a inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj și până în prezent au intervenit modificări în inventar determinate de trecerea din domeniul public al județului Dolj în domeniul privat al județului Dolj a construcțiilor aferente Complexului Sportiv „Stadionul Tineretului”, în vederea desființării.

Complexul Sportiv „Stadionul Tineretului”, situat în Craiova, bd. Știrbei Vodă, nr. 9, aparține domeniului public al județului Dolj în baza Hotărârii Guvernului nr. 1099/2003 privind trecerea unor stadioane, a unor bunuri din complexurile sportive și bazele sportive, precum și anexele aferente, situate în unele unități administrativ-teritoriale, din proprietatea publică a statului și din administrarea Agenției Naționale pentru Sport în proprietatea publică a județelor, municipiilor, orașelor și comunelor și în administrarea consiliilor locale ale acestora.

Predarea-primirea imobilului s-a realizat în baza Protocolului nr. 346/2003, încheiat între Agenția Națională pentru Sport prin Clubul Sportiv Municipal Craiova și Consiliul Județean Dolj.

Complexul Sportiv „Stadionul Tineretului”, compus din teren și construcții, a fost atestat la poziția nr. 512 din inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Dolj, prin Hotărârea nr. 219/2020 a Consiliului Județean Dolj.

Actualmente, complexul sportiv se află în stare avansată de degradare, deprecierea fizică fiind de 85-90%, constatată de expertul evaluator autorizat angajat de Consiliul Județean Dolj.

În acest sens, prin Hotărârea nr. 128/2022 a Consiliului Județean Dolj, s-a aprobat trecerea din domeniul public în domeniul privat al județului Dolj a construcțiilor aferente Complexului Sportiv „Stadionul Tineretului” în vederea desființării. După desființare, Consiliul Județean Dolj intenționează să construiască pe terenul respectiv un nou centru sportiv modern.

Deoarece potrivit art. 79 alin. (1) din Legea nr. 69/2000 a educației fizice și a sportului „... *desființarea unor baze sportive aparținând domeniului public ori privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale se va putea face numai prin hotărâre a Guvernului...*”, prin Hotărârea Guvernului nr. 983/2022 s-a aprobat desființarea bazei sportive "Complexul Sportiv Stadionul Tineretului", situată în municipiul Craiova, bd. Știrbei Vodă nr. 9, județul Dolj, aflată în domeniul public al județului Dolj și în administrarea Consiliului Județean Dolj.

Urmare a reevaluării activelor fixe de natura terenurilor și construcțiilor aflate în domeniul public și privat al județului Dolj, în conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, noua valoare a terenului aferent Complexului Sportiv „Stadionul Tineretului” este de 53.579,16024 mii lei.

Având în vedere cele menționate anterior, în conformitate art. 289 alin. (5) și (6) și art. 607 alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propunem adoptarea unei hotărâri a Consiliului Județean Dolj prin care se atestă inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj, respectiv modificarea poziției nr. 512 din inventar.

Anexăm proiectul de hotărâre.

ADMINISTRATOR PUBLIC,
Cosmin Durle

ȘEF SERVICIU,
Adrian Plugaru

ÎNTOCMIT,
Nicoleta Cimpoeru

RAPORT DE SPECIALITATE
asupra proiectului de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin
domeniului public al județului Dolj

În conformitate cu prevederile art. 182 alin. (4) coroborate cu ale art. 136 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Direcția Juridică – Serviciul Juridic, Administrație Locală în calitatea sa de compartiment de resort în cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Dolj, a analizat proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj, propus de Președintele Consiliului Județean Dolj și a constatat următoarele:

1) Obiectul/domeniul reglementat: atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj.

2) Compatibilitatea și conformitatea cu legile, ordonanțele, hotărârile Guvernului, strategiile naționale și legislația secundară (ordine, instrucțiuni, normative, regulamente, etc.), în limitele și în a căror implementare și aplicare este elaborat respectivul proiect de hotărâre.

În proiectul de hotărâre analizat se menționează prevederile/norme aplicabile domeniului reglementat, respectiv prevederile:

- Anexei nr. 1 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj” la Hotărârea Guvernului nr. 965/2002 privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Dolj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dolj, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 289 alin. (5), art. 607 alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 6 alin. (3) lit. d) din Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor,

- art. 173 alin. (1) lit. c), art. 182 alin. (1), alin. (4) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

3) Impactul asupra reglementărilor interne din sfera de competență/activitate a serviciului juridic: nu este cazul.

4) Prin prezentul Raport de specialitate, Serviciul Juridic avizează FAVORABIL.

AVIZAT
Șef Serviciu Juridic
Daiana Stoica

Întocmit
Consilier Juridic
Buzata Cristian