



## CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ

### HOTĂRÂRE privind trecerea din domeniul public al județului Dolj în domeniul privat al județului Dolj a construcției “Casă pompe” în vederea desființării

Consiliul Județean Dolj, întrunit în ședință ordinară,  
având în vedere raportul nr.12281/27.06.2016 al Serviciului Administrarea  
și Exploatarea Domeniului Public și Privat al Județului Dolj, prin care se propune  
trecerea din domeniul public al județului Dolj în domeniul privat al județului Dolj  
a construcției „Casă pompe”, situată în comuna Cârcea, Calea București, cartier  
blocuri aviatori – în spatele blocurilor, în vederea desființării,  
în baza art. 10, alin. (2) din Legea nr. 213/1998, privind bunurile proprietate  
publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare,  
în temeiul art. 91, alin. (1), lit. c) și art. 97, alin. (1) din Legea nr. 215/2001  
privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările  
ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE

**Art. 1. (1)** Se aprobă trecerea din domeniul public al județului Dolj în domeniul  
privat al județului Dolj, a construcției “Casă pompe”, nr. de inventar 1.8.12.104,  
valoare contabilă - 800,00 lei, situată în comuna Cârcea, Calea București, cartier  
blocuri aviatori – în spatele blocurilor, NC 2274, CF 34515, identificată în anexa,  
la prezenta hotărâre, în vederea desființării.

**(2)** Patrimoniul județului Dolj se va diminua cu valoarea contabilă  
a construcției, precizate la alin. 1.

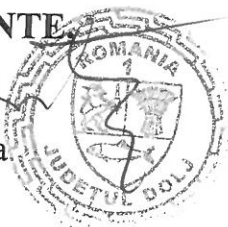
**Art. 2.** Direcțiile de specialitate din cadrul Consiliului Județean Dolj vor aduce  
la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Nr. ....190.....

Adoptată la data de ..07.07.2016..

PREȘEDINTE

Ion Prioteasa



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,

Gheorghe Barbărasă

## **R A P O R T**

Pe amplasamentul în suprafață de 30.877 m<sup>2</sup>, aferent Imobilului 349 Craiova, aflat în domeniul public al județului Dolj, situat pe teritoriul administrativ al comunei Cârcea, cartier blocuri aviatori – în spatele blocurilor, NC 2274, CF 34515, Consiliul Județean Dolj, în calitate de beneficiar, a obținut finanțare pentru proiectul “Centru turistic pentru agrement și sport”, în cadrul Programului Operațional Regional 2007-2013.

Proiectul “Centru turistic pentru agrement și sport” și-a propus crearea unei structuri de agrement turistic, în scopul îmbunătățirii și diversificării activităților turistice locale și regionale, urmărind creșterea numărului de turiști, mai ales a celor care practică turismul de afaceri și de agrement, prin oferirea de servicii turistice la standarde înalte de calitate.

Construcția s-a finalizat în data de 14.12.2015, iar recepția lucrărilor a avut loc în data de 21.12.2015, prin încheierea procesului-verbal de recepție numărul 27796.

Pe terenul, menționat mai sus, la data începerii execuției construcției centrului turistic, în zona Corpului A, se afla o “Gospodărie de ape” formată din bazin de retenție și casă pompe care a devenit nefolositoare, având în vedere extinderea rețelei de apă potabilă a orașului în zonă și conectarea la aceasta a blocurilor de locuințe.

Prin dispoziția de șantier nr. 3/2015 s-a dispus dezafectarea “Gospodăriei de ape”, înregistrată în contabilitate sub denumirea de “Casă pompe”, nr. de inventar 1.8.12.104 și valoare contabilă de 800,00 lei (identificată în anexă), aceasta fiind deteriorată până la punctul de a deveni un pericol pentru cei ce vor folosi Centrul turistic pentru agrement și sport.

Totodată, fiind o construcție veche și neîntreținută, ar fi obturat viziunea creativă a noului complex, inducând o stare de vechi și nesiguranță. De asemenea, ca urmare a gradului de insalubritate accentuat, în timp, se puteau dezvolta viruși și bacterii datorită mediului propice din interior (umiditate, întuneric, etc.).

Pregătirea ariei de lucru a reprezentat etapa în care s-a realizat zona de protecție în jurul construcțiilor precum și poziționarea utilajelor și proiectarea fluxului tehnologic de demolare și evacuare a molozului rezultat.

Desființarea construcțiilor existente s-a făcut cu respectarea prevederilor cuprinse în legile și actele normative în vigoare, inclusiv “Normativ cadru provizoriu privind demolarea parțială sau totală a construcțiilor” indicativ NP 55-88 precum și GE 022-1997, cu modificările ulterioare.

Având în vedere, cele de mai sus, se impune diminuarea patrimoniului județului Dolj și modificarea corespunzătoare a evidenței contabile, prin trecerea imobilului “Casă pompe” din domeniul public al județului Dolj în domeniul privat al județului, în scopul desființării.

Drept pentru care, propunem Consiliului Județean Dolj aprobarea trecerii imobilului “Casă pompe”, precizat mai sus, din domeniul public al județului Dolj în domeniul privat al județului, în scopul desființării.

**ȘEF SERVICIU,**  
**ADRIAN PLUGARU**



**CONSILIER SUP.,**  
**MELANIA IEREMIEA**



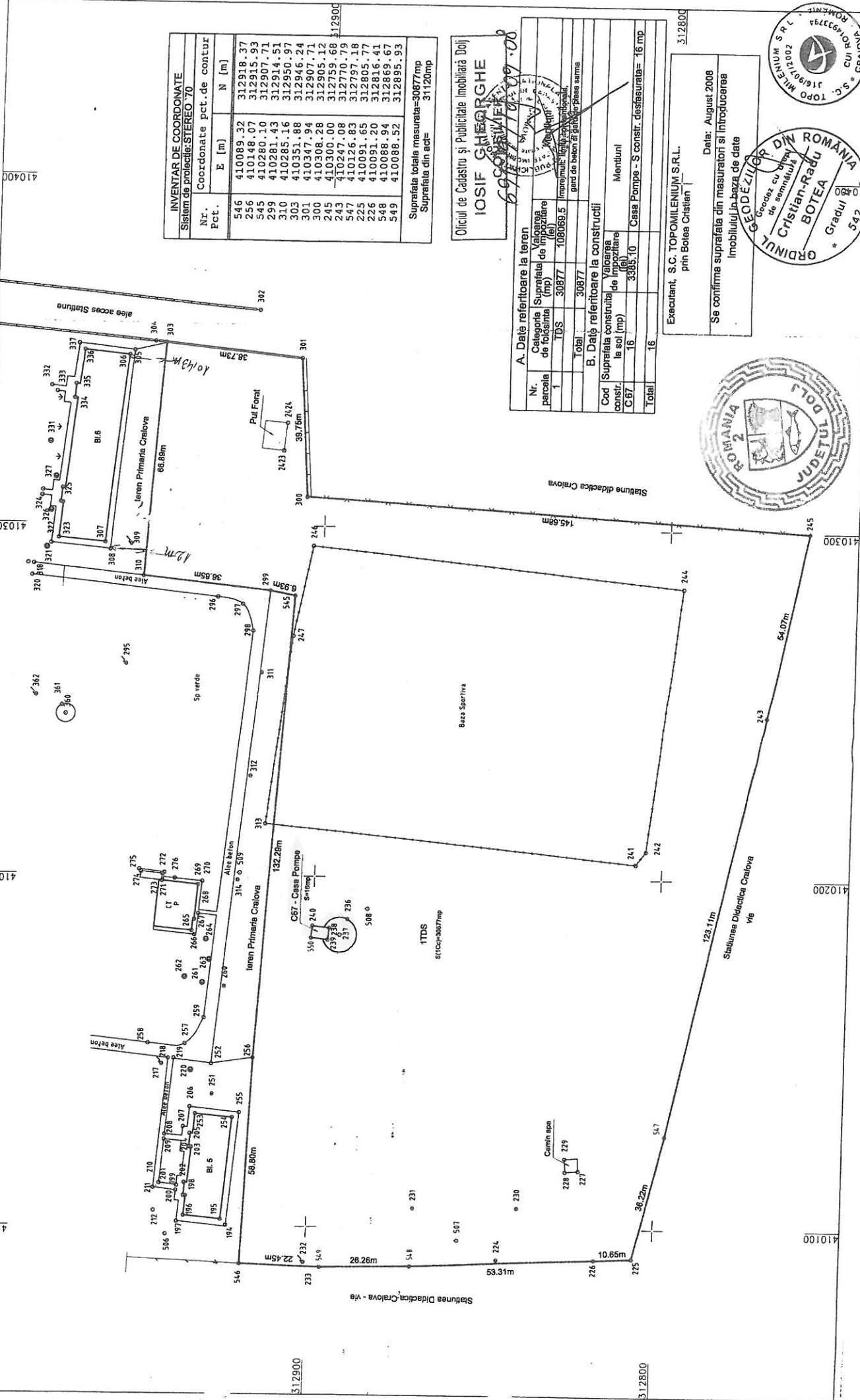
**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE**  
scara 1:1000

Nr. cadastral  
Suprafata masurata (mp)  
30877mp

Adresa imobilului:  
Calea Bucuresti,  
(fost cart. blocuri aviatori - teren casa pompe din spatele blocurilor)  
Unitatea Administrativ Teritoriala(UAT):  
CARCEA

Anexa nr. \_\_\_\_\_

la Hotărârea nr. 190/2016



INVENTAR DE COORDONATE			
Sistem de proiectie: STEREO 70			
Nr. Pct.	E [m]	N [m]	Coordonate pct.de contur
546	410089.32	312918.37	
256	410148.07	312915.93	
545	410280.10	312907.71	
299	410281.43	312914.51	
310	410285.16	312950.97	
303	410351.88	312946.24	
301	410347.94	312907.71	
300	410308.28	312905.12	
245	410300.00	312759.68	
243	410247.00	312770.79	
547	410156.83	312797.18	
225	410091.65	312805.77	
226	410091.20	312816.41	
548	410088.94	312869.67	
549	410088.52	312895.93	
Suprafata totale masurata=30877mp			
Suprafata din ace=			31120mp

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Doj

IOSIF GHEORGHE

690305/2016/08

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie Suprafata de folosinta (mp)		
1	1080681.5		
Total 30877			
B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Suprafata construita (mp)	Valoarea constructiei (mp)	Mentiiuni
C67	16	3385.10	Casa Pompe - S constr. desfasurate= 16 mp
Total 16			

Executant: S.C. TOPOMILENIUM S.R.L.  
prin Botea Cristian

Data: August 2008

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

