



CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ

HOTĂRÂRE

**privind mandatarea împuternicitului Județului Dolj la
S.C. HIGH-TECH INDUSTRY PARK CRAIOVA S.A.
să voteze în AGOA eliberarea din funcția de administrator unic
a domnului Nicoli Marin, numirea noului administrator unic
și semnarea contractului de administrare-mandat
ce se va încheia cu noul administrator unic**

Consiliul Județean Dolj întrunit în ședință ordinară,
având în vedere raportul nr. 23551/07.12.2016, întocmit de Biroul Coordonare și
Monitorizare Instituții Subordonate, prin care se propune desemnarea unui nou
administrator unic la S.C. High-Tech Industry Park Craiova S.A. și adresa
înregistrată la CJ Dolj cu nr. 23149/05.12.2016,

în conformitate cu dispozițiile art. 28 alin. (7) din OUG nr. 109/2011
privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice,

în temeiul art. 91 alin. (1) lit. a), art. 92, art. 97 alin. (1) din Legea nr.
215/2001, privind administrația publică locală republicată, cu modificările și
completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se mandatează împuternicitul județului Dolj la S.C. High-Tech
Industry Park Craiova S.A., dnul. Badea Marian, să aprobe în prima Adunare
Generală Ordinară a Acționarilor următoarele:

- Eliberarea din funcția de administrator unic al S.C. High-Tech Industry
Park Craiova S.A. a domnului Nicoli Marin, începând cu data de
01.01.2017;
- Încetarea contractului de administrare-mandat încheiat de societate cu
acesta, prin acordul părților;
- Numirea ca administrator unic al S.C. High-Tech Industry Park Craiova
S.A., începând cu data de 01.01.2017, până la data de 25.02.2017, a

domnului DAȘOVEANU DAN, cetățean român, având CNP 1580530163198, cu domiciliul în Craiova, Ale. Blanduziei, nr. 2, jud. Dolj, posesor al C.I. Seria DX, nr. 704666, eliberată de SPCLEP Craiova la data de 13.05.2010. Acesta va fi și director general, calitate în care i se delegă conducerea societății. Administratorul își va exercita mandatul cu prudența și diligența unui bun administrator, în conformitate cu prevederile Legii nr. 31/1990 privind societățile comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Actului Constitutiv al societății;

- Semnarea contractului de administrare-mandat ce se va încheia cu noul administrator unic, anexă la prezenta hotărâre;
- Împuternicirea domnului Dașoveanu Dan, administrator unic al S.C. High-Tech Industry Park Craiova S.A., să îndeplinească formalitățile de înscriere a acestor modificări la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Dolj.

Art. 2 - Direcțiile Consiliului Județean Dolj, S.C. High-Tech Industry Park Craiova S.A. și persoanele nominalizate în prezenta hotărâre vor aduce la îndeplinire prevederile acesteia.

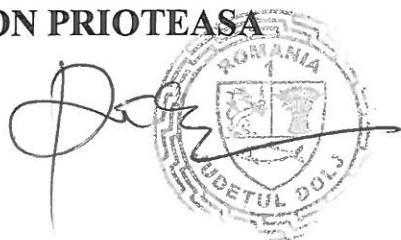
Art. 3 - Prezenta hotărâre se va comunica persoanelor nominalizate la art. 1 și S.C. High-Tech Industry Park Craiova S.A.

Nr. 346

Adoptată la data de 15.12 2016

PREȘEDINTE,

ION PRIOTEASA

The image shows a handwritten signature in black ink, which appears to be 'Ion Prioteasa'. To the right of the signature is a circular official seal. The seal contains the text 'ROMANIA' at the top and 'JUDEȚUL DOLJ' at the bottom. In the center of the seal is a coat of arms featuring a shield with a cross and a star, flanked by two figures. The seal is stamped in a light grey or blue color.

**Contrasemează,
SECRETAR
GHEORGHE BARBĂRASĂ**

The image shows a handwritten signature in black ink, which appears to be 'Gheorghe Barbărasă'. The signature is written in a cursive style.

CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ
Biroul Coordonare și Monitorizare
Instituții Subordonate
Nr. 23551/07.12.2016

PREȘEDINTE,

ION PRIOTEASA



R A P O R T

Potrivit art. 18 din Actul Constitutiv al S.C. High-Tech Industry Park Craiova S.A., “Consiliul de Administrație care administrează această societate va delega conducerea societății unui director general, însă, până la desemnarea membrilor Consiliului de Administrație, pe o perioadă de 3 ani de la data înregistrării, conducerea și administrarea societății va fi asigurată de către un administrator unic, în persoana domnului Nicoli Marin”.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Dolj nr. 59/25.02.2014, dl. Nicoli Marin a fost desemnat ca administrator unic al S.C. High-Tech Industry Park Craiova S.A., pe bază de contract de administrare-mandat, pentru o perioadă de 3 ani.

La data de 05.12.2016, dl. Nicoli Marin a formulat cererea înregistrată la CJ Dolj cu nr. 23149, cerere prin care solicită încetarea, cu acordul părților, a contractului de administrare-mandat semnat în baza HCJ Dolj mai sus menționate. Fiindu-i avizată favorabil cererea, se impune desemnarea unui nou administrator unic al societății pentru perioada rămasă până la încetarea mandatului administratorului unic inițial desemnat (25.02.2017), în conformitate cu dispozițiile art. 28 alin. (7) din OUG nr. 109/2011 privind governanța corporativă a întreprinderilor publice, potrivit căruia “mandatul administratorilor numiți ca urmare a încetării, sub orice formă a mandatului administratorilor inițiali coincide cu durata rămasă din mandatul administratorului care a fost înlocuit”. De asemenea, se va încheia contract de administrare-mandat cu noul administrator-unic, în aceleași condiții în care a fost inițial încheiat un astfel de contract cu fostul administrator unic.

Pentru aceste considerente, va fi desemnat ca și administrator unic al S.C. High-Tech Industry Park Craiova S.A. dl.
...**DAN DASOVEANU**.....
>

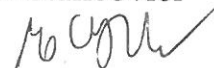
Având în vedere cele mai sus menționate, înaintăm spre aprobare proiectul de hotărâre anexat.

ADMINISTRATOR PUBLIC,

Cosmin Durle

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized, cursive script that appears to be 'C. Durle'. The signature is written over a diagonal line that extends from the top right towards the bottom left.

Întocmit,
B.C.M.I.S.,
Ema Stancovici

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'E. Stancovici', written in a cursive style.

S.C. High-Tech Industry Park Craiova S.A.

Sediul social: Craiova, Str. Calea București, nr. 325C, Jud. Dolj

J16/600/2014

CUI 33012575

Capital social subscris: 2.000.000 lei

Capital social vărsat: 1.002.000 lei



CONTRACT DE ADMINISTRARE – MANDAT

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Art. 1.

1. Societatea Comercială HIGH-TECH INDUSTRY PARK CRAIOVA S.A. cu sediul în municipiul Craiova, str. Calea București, nr. 325C, județul Dolj, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Dolj sub nr. J16/600/2014, reprezentată prin împuternicit Badea Marian, cetățean român, domiciliat în Craiova, Str. Gîrlești, nr. 43E, jud. Dolj, posesor al C.I. seria DX, nr. 825494, eliberat de SPCLEP Craiova la data de 17.01.2012, CNP 1630816163191, în baza Hotărârii nr./AGOA/.....2016, în calitate de mandant, pe de o parte și
2. Domnul DAȘOVEANU DAN, Administrator unic al societății, numit prin HCJ Dolj nr./15.12.2016, cetățean român, domiciliat în Craiova, Ale. Blanduziei, nr. 2, jud. Dolj, posesor al C.I. seria DX, nr. 704666, eliberat la data de 13.05.2010 de SPCLEP Craiova, CNP 1580530163198, în calitate de mandatar, pe de altă parte

Se încheie prezentul

CONTRACT DE ADMINISTRARE – MANDAT

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.2. S.C. High-Tech Industry Park Craiova S.A. încredințează, prin prezentul înscris, domnului DAȘOVEANU DAN, administrarea și conducerea societății potrivit legii, reprezentarea acesteia în raporturile cu terții, organizarea și gestionarea activității cu asumarea răspunderii pentru modul în care se desfășurează actele de administrare și conducere a societății în calitate de Administrator unic – Director General, acte care trebuie să se

desfășoare în conformitate cu actul constitutiv, hotărârile adunării generale a acționarilor și legislația în vigoare, în schimbul unor drepturi potrivit celor convenite prin prezentul contract.



III. DURATA CONTRACTULUI

Art. 3. (1) Prezentul contract este valabil de la data de **01.01.2017** până la data de **25.02.2017**

(2) La data numirii de către adunarea generală a acționarilor a membrilor consiliului de administrație, prezentul contract încetează de drept.

IV. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE ADMINISTRATORULUI UNIC – DIRECTOR GENERAL

Art.4. Administratorul Unic – Director General are următoarele drepturi:

1. O remunerație sub formă unei indemnizații fixe în cuantum de lei/lună brut, care se poate diminua proporțional cu gradul de neîndeplinire a obiectivelor și criteriilor de performanță stabilite, dar nu mai mult de 30% din nivelul acestora. În cazul îndeplinirii obiectivelor și criteriilor de performanță pe perioada cumulată de la începutul anului, la sfârșitul anului sumele reținute se restituie.
2. Un premiu anual în conformitate cu prevederile legale, care nu se acordă în situația în care la sfârșitul exercițiului financiar anual, operatorul economic realizează pierderi.
3. Concediul de odihnă anual de 30 zile și indemnizația aferentă, diurnă, cheltuieli de delegare, concediu medical, zile libere plătite pentru sărbătorile legale, zile festive specifice, căsătorie, nașterea unui copil sau în caz de deces a unui membru de familie, acordate în aceleași condiții ca pentru salariații unității;
4. Folosirea gratuită în interesul societății a unui autoturism cu și fără șofer;
5. Decontarea cheltuielilor de cazare, diurnă, transport și a altor cheltuieli, pentru deplasările în interes de serviciu în țară și străinătate, inclusiv pentru deplasările efectuate cu autoturismul propriu, după caz, în aceleași condiții cu salariații;
6. Decontarea primei de risc pentru asigurarea profesională;
7. Acordarea de tichete de masă în aceleași condiții ca pentru salariați;
8. Drept de informare asupra activității societății, având acces la toate documentele privind operațiunile comerciale ale acesteia.

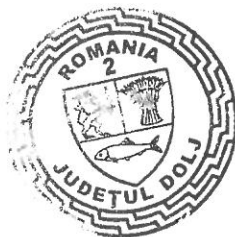
Art. 5. Drepturile prevăzute la art. 4, pot fi modificate numai prin hotărâre a adunării generale ordinare a acționarilor cu acordul părților, prin act adițional, cu respectarea prevederilor legale.

Art.6. Administratorul unic – director general, are următoarele obligații:

1. Să aducă la îndeplinire prevederile bugetului de venituri și cheltuieli aprobat în adunarea generală a acționarilor. Pentru respectarea acestui punct, administratorul unic – director general, va concepe și aplica strategii și politici de dezvoltare a societății, luând măsuri corespunzătoare.
2. Să prezinte, ori de câte ori este nevoie, adunării generale a acționarilor, situația economico-financiară a societății comerciale, stadiul realizării investițiilor, precum și alte documente solicitate, vizate și certificate de cenzori.
3. Să încheie o asigurare pentru răspunderea profesională.
4. Să nu transmită sau să cesioneze contractul altei persoane.
5. Să încheie acte juridice în numele și în contul societății, prin care să dobândească bunuri pentru acesta, să instrăineze, să închirieze, să schimbe, sau să constituie în garanții bunuri aflate în patrimoniul societății, numai cu aprobarea adunării generale extraordinare a acționarilor.
6. Alte prerogative încredințate de adunarea generală a acționarilor, de actul constitutiv al societății și de legislația în vigoare.
7. Pe lângă obligațiile prevăzute mai sus, administratorul unic - director general are următoarele atribuții:
 - a. Aprobă contractul colectiv de muncă și contractele individuale de muncă;
 - b. Asigură convocarea adunărilor generale ale acționarilor;
 - c. Reprezintă societatea în relațiile cu terțe persoane fizice și juridice;
 - d. Încheie acte juridice, în numele și pe seama societății;
 - e. Primește și analizează lunar în prezența cenzorilor, rapoartele compartimentelor funcționale ale societății, cu care ocazie este informat cu modul de îndeplinire a sarcinilor încredințate acestora, luând decizii în consecință;
 - f. Stabilește salarizarea, premiarea, sporurile și calificativele pentru toți salariații, inclusiv angajarea și concedierea acestora.

V. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE SOCIETĂȚII COEMERCIALE SUPUSE ADMINISTRĂRII

Art. 7. Societatea, prin adunarea generală a acționarilor, are următoarele drepturi:



1. Să pretindă administratorului unic - director general, îndeplinirea obligațiilor prevăzute în prezentul contract, Legea nr. 31/1990 republicată cu toate modificările sale și în actul constitutiv;
2. Să solicite administratorului unic – director general, ori de câte ori este nevoie, prezentarea situației economico-financiare a societății, stadiul realizării investițiilor și alte documente vizate și certificate de cenzori;
3. Să revoce administratorul unic în condițiile prevăzute de lege, de actul constitutiv și prezentul înscris.

Art. 8. Societatea comercială are următoarele obligații:

1. Să asigure administratorului unic – director general, deplina libertate în conducerea, organizarea și gestionarea activității societății, în limitele prevăzute de lege, de actul constitutiv, de hotărârile adunării generale a acționarilor și de prezentul contract.
2. Să plătească administratorului unic drepturile bănești cuvenite.
3. Să acorde administratorului unic celelalte drepturi prevăzute în contract.

VI. LOIALITATE, CONFIDENȚIALITATE

Art. 9. Administratorul unic – director general este obligat să-și folosească capacitatea de muncă în interesul societății, exercitând mandatul cu loialitate și bună credință.

Art. 10. Pe toată durata prezentului contract, administratorul unic – director general este obligat să păstreze cu rigurozitate confidențialitatea asupra datelor și informațiilor referitoare la activitatea societății care au un astfel de caracter sau care sunt prezentate cu acest caracter de către adunarea generală a acționarilor. Această obligație se menține și pentru o perioadă de 3 ani de la încetarea contractului de mandat.

VII. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

Art. 11. Pentru neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a obligațiilor din prezentul contract, părțile răspund potrivit legislației în vigoare. Forța majoră apără părțile de răspundere. Partea contractantă care invocă forța majoră o poate face opozabilă celeilalte părți cu condiția informării despre apariția cauzei de forță majoră, în cel mult 15 zile de la apariția acesteia, adaugând o confirmare a unor autorități competente care să certifice realitatea și exactitatea cauzei.

Art. 12. Răspunderea administratorului unic – director general este angajată, potrivit Legii 31/1990 republicată și modificată, în cazul nerespectării



prevederilor legale, ale actului constitutiv, ale prezentului contract și a hotărârilor adoptate de adunarea generală a acționarilor.

Art. 13. Administratorul unic – director general răspunde solidar față de societate pentru îndeplinirea obligațiilor prevăzute de prezentul contract și de legislația în vigoare, aplicabilă persoanelor juridice lucrative de drept privat care au scop patrimonial.



VIII. MODIFICAREA CONTRACTULUI

Art. 14. Prevederile prezentului contract pot fi modificate cu acordul ambelor părți numai prin act adițional încheiat în formă scrisă.

De asemenea, contractul se va adapta corespunzător reglementărilor legale ulterioare încheierii acestuia și care îi sunt aplicabile.

IX. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art. 15. (1) Părțile semnatare ale prezentului contract stabilesc că acesta își poate înceta efectele în baza hotărârii adunării generale a acționarilor, într-una sau mai multe din următoarele situații:

1. La data numirii de către adunarea general a acționarilor a membrilor consiliului de administrație;
2. Expirarea perioadei pentru care a fost încheiat , iar părțile nu l-au reînnoit în vederea prelungirii;
3. Revocarea administratorului unic în următoarele condiții:
 - a. Neîndeplinirea uneia sau mai multor obligații din contract;
 - b. Nerespectarea hotărârilor adunării generale a acționarilor;
 - c. Nerespectarea legislației în vigoare, aplicabilă societăților comerciale.
4. Renunșarea administratorului unic – director general la mandatul încredințat;
5. Acordul de voință al părților semnatare;
6. Intervenirea unui caz de incompatibilitate prevăzut de lege;
7. Decesul sau punerea sub interdicție judecătorească a administratorului unic – director general;
8. Insolvabilitatea sau lichidarea societății.

(2) În cazurile prevăzute la punctele 3 și 4 , partea în cauză va acorda celeilalte părți un preaviz de cel puțin 30 de zile

Art. 16. În cazul revocării, administratorul unic – director general este obligat să înapoieze societății toate actele și documentele deținute în exercitarea atribuțiilor sale, la data expirării preavizului stabilit.

Art. 17. În cazul în care se suspendă contractul ca urmare a existenței indiciilor privind săvârșirea unei infracțiuni de către administratorul unic –

director general, pe perioada suspendării contractului, efectele acestuia încetează.



X. LITIGII

Art. 18. Litigiile izvorâte din încheierea, executarea, modificarea, încetarea și interpretarea clauzelor prezentului contract, nerezolvate pe cale amiabilă, sunt de competența instanței de la sediul societății.

XI. DISPOZIȚII FINALE

Art. 19. Administratorul unic – director general are dreptul să solicite audiere, consultanță sau alte măsuri de protecție din partea adunării generale a acționarilor, confederației sau organizației patronale din care face parte societatea sau să angajeze, pe cheltuiala societății, terțe persoane fizice sau juridice, în soluționarea problemelor cu care se confruntă societatea și a asigurațiilor conflictuale cu sindicatele sau cu alte persoane juridice legal constituite.

Art. 20. La încetare mandatului administratorului unic – director general, din motive neimputabile acestuia, societatea este obligată să plătească fostului administrator unic – director general echivalentul a 3 remunerații lunare, inclusiv toate drepturile bănești la zi, în cel mult 30 de zile calendaristice de la încetarea mandatului său.

Art. 21. Prevederile prezentului contract se completează cu dispozițiile referitoare și aplicabile administratorilor, directorilor generali, cuprinse în Legea nr. 31/1990 republicată, cu modificările și completările ulterioare și în Codul civil.

Art. 22. Prezentul contract a fost aprobat prin hotărârea nr. /AGOA/..... 2016, intră în vigoare începând cu data de 01.10.2017 și reprezintă acceptarea în mod expres de către domnul DAȘOVEANU DAN a calității de administrator unic – director general, căruia i s-a încredințat administrarea și conducerea societății potrivit legii și actului constitutiv.

Încheiat și semnat în exemplare, astăzi, 2016.

SOCIETATEA,

ADMINISTRATOR UNIC,

Prin împuternicit AGA,

DAȘOVEANU DAN