



CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ

HOTĂRÂRE

privind prelungirea unor contracte de închiriere

Consiliul Județean Dolj, întrunit în ședință ordinară,
având în vedere raportul nr. 8220/10.06.2014 al Serviciului Administrarea și Exploatarea Domeniului Public și Privat al județului Dolj, prin care se propune prelungirea contractelor de închiriere, încheiate între Județul Dolj prin CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ și S.C. MASIM PRESTCOM S.R.L, respectiv, între Județul Dolj prin CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ și S.C. TERASA PESCĂRUȘ-HANUL DOCTORULUI S.R.L., până la data de 13.07.2015, în scopul desfășurării unor activități de alimentație publică,

în baza Legii nr. 213/2008 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 91, alin.1, lit. c), alin. (4), lit. a), art. 97, alin. (1) și art. 123, alin. (1) și alin. (2), din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRÂȘTE:

Art.1. Se aprobă prelungirea contractului de închiriere nr. 10978/31.07.2009, încheiat între Județul Dolj prin CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ și S.C. MASIM PRESTCOM S.R.L, pentru terenul în suprafață de 30 mp, aferent Imobilului 349 (parțial) - Craiova, identificat în anexă, până la data de 13.07.2015.

Art.2. Se aprobă prelungirea contractului de închiriere nr. 10979/31.07.2009, încheiat între Județul Dolj prin CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ și S.C. TERASA PESCĂRUȘ-HANUL DOCTORULUI S.R.L., pentru terenul în suprafață de 40 mp, aferent Imobilului 349 (parțial) - Craiova, identificat în anexă, până la data de 13.07.2015.

Art.3. Contractul de închiriere va conține clauze privind rezilierea unilaterală, cu notificare în termen de 15 zile, în cazul în care interesul național sau local o impune.

Art.4. Direcțiile de specialitate ale Consiliului Județean Dolj vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Nr. 146

Adoptată la data de: 27.06.2014

PREȘEDINTE

ION PRIOTEASA

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR

GHEORGHE BARBĂRASĂ

CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ
Serviciul Administrarea și Exploatarea
Domeniului Public și Privat al Județului Dolj

APROBAT,
PREȘEDINTE
ION PRIOTEASA

NR . 8220/10.06.2014

RAPORT

Prin Hotărârea nr. 127/30.06.2009 a Consiliului Județean Dolj s-a aprobat închirierea prin licitație publică, pentru o perioadă de 2 (doi) ani, cu posibilitatea de prelungire, a unor terenuri în suprafață de 30 mp, respectiv 40 mp, identificate în anexă, aferente Imobilului 349 (parțial) Craiova, aflate în domeniul public al județului Dolj, situate în Calea București, cartier blocuri aviatori - în fața blocurilor, pe teritoriul administrativ al comunei Cârcea, în scopul desfășurării unor activități de alimentație publică.

În urma licitației publice deschise organizate, terenurile au fost adjudecate astfel:

- suprafața de 30 mp a fost adjudecată de S.C. MASIM PRESTCOM S.R.L., cu sediul în municipiul Craiova, Calea București, nr. 162, bloc 6, sc. A, ap.1, județul Dolj, reprezentată de dl. Marin Adrian Simion – Administrator, încheindu – se Contractul de închiriere nr. 10978 din 31.07.2009;

- suprafața de 40 mp a fost adjudecată de S.C. TERASA PESCĂRUȘ-HANUL DOCTORULUI S.R.L., cu sediul în municipiul Craiova, Calea București, zona Hanul Doctorului, județul Dolj, reprezentată de dl. Viespe C. Constantin – Administrator, încheindu – se Contractul de închiriere nr. 10979 din 31.07.2009.

Până la această dată, cele două contracte au fost prelungite, prin încheierea următoarelor Acte adiționale:

-Actele adiționale nr. 9213/11.07.2011, respectiv, nr. 8521/13.07.2012, încheiate între Consiliul Județean Dolj și S.C. MASIM PRESTCOM S.R.L.;

-Actele adiționale nr. 9214/11.07.2011, respectiv, nr. 8523/13.07.2012, încheiate între Consiliul Județean Dolj și S.C. TERASA PESCĂRUȘ - HANUL DOCTORULUI S.R.L.

Având în vedere cele de mai sus, atât S.C. MASIM PRESTCOM S.R.L., prin adresa nr. 8196/10.06.2014, cât și S.C. TERASA PESCĂRUȘ-HANUL DOCTORULUI S.R.L., prin adresa nr. 8197/10.06.2014, au solicitat prelungirea Contractului de închiriere nr. 10978 din 31.07.2009, respectiv, a Contractului de închiriere nr. 10979 din 31.07.2009, conform cap III, art. 4, din contract, prin încheierea unor noi acte adiționale.

Drept pentru care, propunem adoptarea unei hotărâri privind prelungirea contractelor de închiriere, menționate mai sus, pentru o perioadă de un an, respectiv, până la data de 13.07.2015.

Anexăm proiectul de hotărâre.

ADMINISTRATOR PUBLIC,
AUREL DINCĂ

ȘEF SERVICIU,
ADRIAN PLUGARU

ÎNTOCMIT,
MELANIA IEREMIEA