

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ



HOTĂRÂRE

privind aprobarea a documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiții “Creșterea eficienței energetice, a rezistenței și stabilității la clădirile publice situate în str. Ludwig van Beethoven, nr. 2, Craiova, județul Dolj” faza D.A.L.I.

Consiliul Județean Dolj, întrunit în ședință ordinară;

având în vedere raportul nr. 18498/21.09.2017, întocmit de Direcția Afaceri Europene, Dezvoltare Regională, Proiecte cu Finanțare Internațională, și prevederile din Ghidul Solicitantului Programului Operațional Regional 2014-2020 - Condiții Specifice de Accesare a Fondurilor în cadrul Apelului de Proiecte nr. POR/2016/3/3.1/B/1/7,

având în vedere prevederile art. 1, lit. c, art. 4 și art. 5, alin. (3) din Hotărârea Guvernului nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, Ordinul 863/2008 și art. 44, alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 91 alin. 1, lit. b, alin. 3, lit. f, art. 97 alin. 1 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică pentru obiectivul de investiții “Creșterea eficienței energetice, a rezistenței și stabilității la clădirile publice situate în str. Ludwig van Beethoven, nr. 2, Craiova, județul Dolj”, faza Documentație pentru Avizarea Lucrărilor de Intervenție, având indicatorii tehnico-economici conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 3. Direcțiile de specialitate ale Consiliului Județean Dolj vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Nr. 244

Adoptată la data de 28.09.2017

PREȘEDINTE,

ION PRIOTEASA

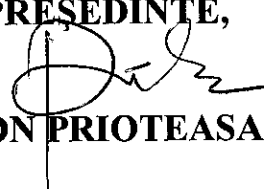


CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR

GHEORGHE BARBĂRASĂ

CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ
DIRECȚIA AFACERI EUROPENE,
DEZVOLTARE REGIONALĂ, PROIECTE
CU FINANȚARE INTERNAȚIONALĂ
Nr. 18498/21.09.2017

SE APROBĂ,
PRESEDINTE,

ION PRIOTEASA

RAPORT

În data de 19.06.2017, Consiliul Județean Dolj a încheiat un contract de servicii cu S.C. OLT PROIECT- SLATINA S.R.L. pentru Elaborare Documentații Tehnice: Expertiza tehnică, Studii teren, Raport de audit energetic, Documentații pentru obținere Certificat Urbanism și pentru avize / acorduri solicitate prin certificatul de urbanism (inclusiv pentru Decizia de încadrare în etapa de evaluare a impactului asupra mediului), D.A.L.I., Nota privind încadrarea în standardele de cost, Lista de echipamente și/sau lucrări și/sau servicii cu încadrarea acestora pe secțiunea de cheltuieli eligibile / neeligibile, inclusiv Macheta financiară, D.T.A.C, PT, DDE, Viză verificator atestat în domeniu și Servicii de asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada licitației și a execuției lucrărilor pentru proiectul „Creșterea eficienței energetice, a rezistenței și stabilității la clădirile publice situate în str Ludwig van Beethoven, nr. 2, Craiova, județul Dolj”.

În cele patru corpuri de clădire situate la această adresă își desfășoară activitatea două instituții de învățământ special finanțate parțial de la bugetul local al Județului Dolj:

- Liceul Tehnologic Special ”Beethoven”
- Centrul Județean de Resurse și Asistență Educațională Dolj

Consiliul Județean Dolj își propune promovarea execuției proiectului prin fonduri europene în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020 - Apelul de Proiecte nr. POR/2016/3/3.1/B/1/7, Prioritatea de investiții 3.1.- Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea B- Clădiri publice.

Necesitatea măsurilor de creștere a eficienței energetice a clădirilor publice menționate este prevăzută și în Planul de Acțiune pentru Energie Durabilă al Zonei Metropolitane Craiova.

Prin proiectul “Creșterea eficienței energetice, a rezistenței și stabilității la clădirile publice situate în str. Ludwig van Beethoven, nr. 2, Craiova, județul Dolj” se propune eficientizarea energetică a imobilului alcatuit din cele 4 corpuri de clădire prin realizarea unor lucrări specifice:


- schimbarea tâmplăriei exterioare;
- termoizolarea fațadelor, planșeurilor și peretilor cu vata minerală;
- termo-hidroizolarea teraselor și termoizolarea sarpantelor de peste ultimul nivel;
- refacerea tencuielilor exterioare și interioare în zonele în care acestea sunt degradate;
- realizarea unei instalații de ventilație și climatizare;
- înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată;
- reabilitarea și modernizarea instalațiilor pentru prepararea și transportul agentului termic, apei calde etc;
- alte lucrări necesare.

Indicatorii tehnico-economici ai investiției sunt detaliați în anexa la prezentul referat.

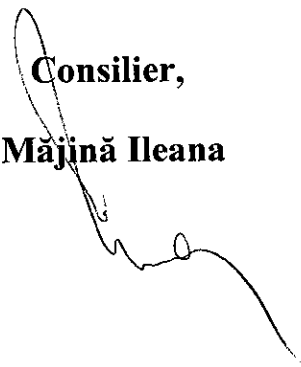
În conformitate cu prevederile art. 44, alin 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetul local, se aprobă de către autoritatea deliberativă, respectiv Consiliul Județean.

Conform cerintelor Ghidului solicitantului, la depunerea cererii de finanțare este necesară anexarea Hotărârii Consiliului Județean de aprobare a indicatorilor tehnico-economici ai investiției propuse.

Director,
Băluță Daniela

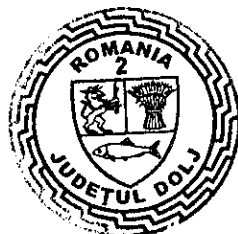


Consilier,
Măjină Ileana



Întocmit,
Pîrvescu Nadia





Anexă la H.C.J. nr. 244/2017

CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI PROIECTULUI
«Creșterea eficienței energetice, a rezistenței și stabilității la clădirile publice situate în str. Ludwig van Beethoven nr.2, Craiova, județul Dolj»

Beneficiar – UAT județul Dolj prin Consiliul Județean Dolj

Proiectant – S.C. OLT PROIECT -SLATINA SRL

Amplasament: str. Ludwig van Beethoven nr.2, Craiova, județul Dolj

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

Valoarea totală (INV) , inclusiv TVA (mii lei)

Valoarea totală a investiției : lei 9.953.598,20
Lei/euro = 4,5172 euro 2.203.488,49

- Din care Construcții –Montaj lei 5.389.393,07
euro 1.193.082,67

1. Eșalonarea investiției (INV/C+M)

Valoarea an 1 a investiției : lei 694.249,26

Lei/euro = 4,5172 euro 153.690,17

- Din care Construcții –Montaj lei 443.833,95
euro 98.254,22

Valoarea an 2 a investiției : lei 2.688.223,71
Lei/euro = 4,5172 i euro 595.108,41

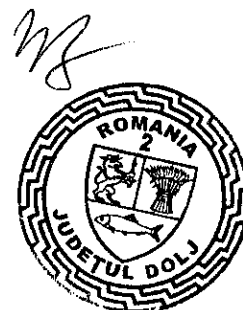
- Din care Construcții –Montaj lei 2.636.316,62
euro 583.617,42

Valoarea an 3 a investiției : lei **6.571.125,23**

Lei/euro = 4.5172 ieuro 1.454.689,91

- Din care Construcții –Montaj lei 2.309.242,50

euro 511.211,03



3. Durata de realizare 34 luni, din care durata de execuție a investiției -24 luni

4. Capacitati (in unitati fizice si valorice) :

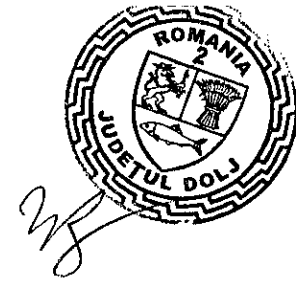
Indicatori caracteristici

«Creșterea eficienței energetice, a rezistenței și stabilității la clădirile publice situate în str. Ludwig van Beethoven nr.2, Craiova, județul Dolj»

Suprafata Opaca (mp)	Suprafata Vitrata (mp)	Suprafata subsol(inclusiv grinzi) (mp)	Suprafata terasa , inclusiv atic,(mp)	Suprafata planseu ultimul nivel , inclusiv atic, cosoroaba(mp)	Sfatada (mp)	Sanvelopat (mp)	Su total ,inclusiv subsol (mp)	Su reabilitata termic instalatie distributie subsol si echilibrare termica	Su reabilitata termic centrala termica
4351,931	1238,46	1627,67	1.630,33	542,00	5.590,39	9.390,39	4.299,27	4299,27	4299,27

«Creșterea eficienței energetice, a rezistenței și stabilității la clădirile publice situate in str. Ludwig van Beethoven nr.2, Craiova, județul Dolj»- CORP C1

Suprafata Opaca (mp)	Suprafata Vitrata (mp)	Suprafata subsol(inclusiv grinzi) (mp)	Suprafata terasa , inclusiv atic,(mp)	Suprafata planseu ultimul nivel , inclusiv atic, cosoroaba(mp)	Sfatada (mp)	Sanvelopat (mp)	Su total ,inclusiv subsol (mp)	Su reabilitata termic instalatie distributie subsol si echilibrare termica	Su reabilitata termic centrala termica
2200.616	717.92	707.89	861.00	0.00	2918.536	4.487.43	1808.72	1808.72	1808.72



«Creșterea eficienței energetice, a rezistenței și stabilității la clădirile publice situate în str. Ludwig van Beethoven nr.2, Craiova, județul Dolj»- CORP C2

Suprafata Opaca (mp)	Suprafata Vitrata (mp)	Suprafata subsol(inclusiv grinzi) (mp)	Suprafata terasa , inclusiv atic.(mp)	Suprafata planseu ultimul nivel , inclusiv atic, cosoroaba(mp)	Sfatada (mp)	Sanveiopat (mp)	Su total inclusiv subsol (mp)	Su reabilitata termic instalatie distributie subsol si echilibrare termica	Su reabilitata termic centrala termica
1827,145	377,86	632	769,33	182,00	2205,005	3.788,33	2148,3	2148,3	2148,3

«Creșterea eficienței energetice, a rezistenței și stabilității la clădirile publice situate în str. Ludwig van Beethoven nr.2, Craiova, județul Dolj»- CORP C3

Suprafata Opaca (mp)	Suprafata Vitrata (mp)	Suprafata subsol(inclusiv grinzi) (mp)	Suprafata terasa , inclusiv atic.(mp)	Suprafata planseu ultimul nivel , inclusiv atic, cosoroaba(mp)	Sfatada (mp)	Sanveiopat (mp)	Su total inclusiv subsol (mp)	Su reabilitata termic instalatie distributie subsol si echilibrare termica	Su reabilitata termic centrala termica
303,17	133,17	287,78	0,00	320,00	436,34	1.044,12	313,68	313,68	313,68

Indicatori caracteristici

«Creșterea eficienței energetice, a rezistenței și stabilității la clădirile publice situate în str. Ludwig van Beethoven nr.2, Craiova, județul Dolj»- CORP C4

Suprafata Opaca (mp)	Suprafata Vitrata (mp)	Suprafata subsol(inclusiv grinzi) (mp)	Suprafata terasa , inclusiv atic.(mp)	Suprafata planseu ultimul nivel , inclusiv atic, cosoroaba(mp)	Sfatada (mp)	Sanveiopat (mp)	Su total inclusiv subsol (mp)	Su reabilitata termic instalatie distributie subsol si echilibrare termica	Su reabilitata termic centrala termica
21	9,51	0	0,00	-40,00	30,51	70,51	28,57	28,57	28,57

Proiectant,

S.C. OLT PROIECT - SLATINA S.R.L.
DIRECTOR, ING Andrei Necula



L.D./L.D. (2 ex.)

Provescu Nadia
ur