



## CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ

### HOTĂRÂRE

**privind trecerea unei clădiri situate în Craiova, str. Tabaci, nr. 1, din domeniul public în domeniul privat al Județului Dolj, în vederea desființării**

Consiliul Județean Dolj, întrunit în ședință ordinară,  
având în vedere raportul nr. 9234/13.05.2019 al Serviciului Administrarea și Exploatarea Domeniului Public și Privat al Județului Dolj prin care se propune trecerea unei clădiri situate în Craiova, str. Tabaci, nr. 1, din domeniul public în domeniul privat al Județului Dolj, în vederea desființării,

în baza art. 10 alin. (2) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 91 alin. (1) lit. c) și art. 98 coroborat cu art. 45, alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** (1) Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al Județului Dolj a unei clădiri situate în Craiova, str. Tabaci, nr. 1, aflate în administrarea Spitalului Clinic Județean de Urgență Craiova, clădire identificată în anexa la prezenta hotărâre, în vederea desființării.

(2) Patrimoniul Județului Dolj se va diminua cu valoarea contabilă a clădirii de la art.1.

(3) Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Județului Dolj, însușit prin Hotărârea nr. 56/1999 a Consiliului Județean Dolj cu modificările și completările ulterioare, se modifică în mod corespunzător.

**Art. 2.** Direcțiile de specialitate ale Consiliului Județean Dolj vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 3.** Câte un exemplar din prezenta hotărâre se va comunica Direcției Economice și Direcției Tehnice ale Consiliului Județean Dolj, precum și Spitalului Clinic Județean de Urgență Craiova.

Nr. ...104.....

Adoptată la data de: ..30.05.2019..

PREȘEDINTE,

  
ION PRIOTEASA


Contrasemnează,

SECRETAR,

  
ANDA NICOLAE

**CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ  
ADMINISTRATOR PUBLIC**

**Serviciul Administrarea și Exploatarea  
Domeniului Public și Privat al Județului Dolj**  
Nr. 9234/13.05.2019

**PREȘEDINTE,**  
  
**ION PRIOTEASA**

**R A P O R T**

**privind trecerea unei clădiri situate în Craiova, str. Tabaci, nr. 1, din domeniul public în domeniul privat al Județului Dolj, în vederea desființării**

Imobilul în care funcționează Spitalul Clinic Județean de Urgență (S.C.J.U.) Craiova, situat în Craiova, str. Tabaci, nr. 1, compus din teren și construcții, se află în domeniul public al Județului Dolj și în administrarea S.C.J.U. Craiova. Imobilul a intrat în domeniul public al județului Dolj prin Hotărârea Guvernului nr. 867/16.08.2002, anexa 58.

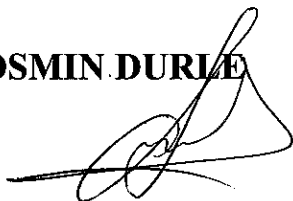
Bunul imobil cămin medici, cu numărul cadastral 218440-C17, CF 218440 Craiova, este înregistrat în contabilitatea Consiliului Județean Dolj cu numărul de inventar 1.6.2.197, valoarea de 154.000 lei, are un singur nivel, suprafața construită de 328 mp și a fost pus în funcțiune în anul 1977. Clădirea nu mai poate fi exploatată din cauza stării avansate de degradare și a existenței riscului major de prăbușire în caz de cutremur. În conformitate cu fișa de evaluare nr. 323 din raportul de evaluare nr. 324/31.12.2018, deprecierea fizică a clădirii cămin medici este de 72%.

Având în vedere cele de mai sus și cererea nr. 1278/10.01.2019 a S.C.J.U. Craiova pentru demolarea căminului de medici și amenajarea incintei Spitalului, am solicitat acordul Ministerului Sănătății pentru scoaterea din funcțiune și demolarea căminului de medici. În răspunsul nr. SP2598/12.03.2019 al Ministerului Sănătății, se precizează că, în conformitate cu legislația în vigoare, „prin scoaterea din funcțiune și demolarea construcției căminului medici nu se dă o altă utilitate” drept pentru care acestui fapt nu îi sunt incidente dispozițiile art. 2 din HG nr. 1096/2002 și ale art. 1, alin. (1) din OG nr. 70/2002. Astfel, în situația în care terenului rămas liber după demolarea căminului medici i se va atribui altă utilitate decât pentru activitate medicală, se va solicita din nou acordul Ministerului Sănătății, conform legislației în vigoare.

În aceste condiții, propunem trecerea căminului medici din domeniul public în domeniul privat al Județului Dolj, în vederea desființării, și adoptarea unei hotărâri de consiliu județean în acest sens. Anexăm proiectul de hotărâre.

**ADMINISTRATOR PUBLIC,**

**COSMIN DURLE**



**ȘEF SERVICIU,**

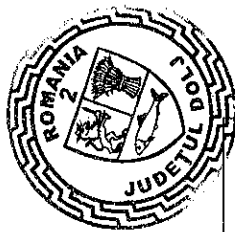
**ADRIAN PLUGARU**

  
**ADRIAN PLUGARU**

**ÎNTOCMIT,**  
**VIRGINIA IONESCU**

  
**VIRGINIA IONESCU**

Anexa la Hotărârea nr. 104/2019 ..... a Consiliului Județean Dolj



*Brînzea*

Nr. crt.	Nr. de inventar	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)
1.	1.6.2.197	Cămin medici	<p>Cartea Funciară nr. 218440 Craiova, număr cadastral 218440-C17</p> <p>Adresa: Craiova, str. Tabaci, nr. 1</p> <p>Regim de înălțime: parter, Sc=328 mp, Scd=328 mp,</p> <p>Sistem constructiv – fundație din beton, zidărie din cărămidă, stâlpi și grinzi din beton armat, învelitoare din foi bituminoase</p> <p>Vecini:                      N – str. Tabaci,                      E – bd. 1 Mai                      S – blocurile E6, E12, F9, F15                      V – Serviciul Județean de Ambulanță Dolj</p>	1977	154.000