

**CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ**

---

**HOTĂRÂRE**

**privind darea în folosință gratuită către Distribuție Energie Oltenia S.A.  
a unei rețele electrice, aflată în domeniul public al județului Dolj,  
situată în Craiova, Calea București, nr. 325C**

Consiliul Județean Dolj, întrunit în ședință ordinară,  
având în vedere referatul de aprobare nr. 16027/14.07.2021 al Serviciului  
Administrarea și Exploatarea Domeniului Public și Privat al Județului Dolj, raportul  
Serviciului Juridic nr. 16702/22.07.2021, precum și avizul comisiilor de specialitate,  
în baza art. 12 alin. (2) și alin. (4), art. 44<sup>1</sup> și art. 46 alin. (2) din Legea 123/2012  
– Legea energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare,  
în temeiul art. 173 alin. (1) lit. c) și alin. (4) lit. a), art. 182 alin. (1) și art. 196 alin.  
(1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și  
completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** (1) Se aprobă darea în folosință gratuită către Distribuție Energie Oltenia S.A. a unei rețele electrice, aflată în domeniul public al județului Dolj, situată în Craiova, Calea București, nr. 325 C, cu valoarea contabilă de inventar în sumă de 2.278.730,35 lei, identificată în anexa la prezenta hotărâre, în vederea asigurării serviciilor de mentenanță aferente acesteia, pe întreaga durată de existență a rețelei electrice.

(2) Darea în folosință gratuită a rețelei electrice, ce face obiectul prezentei hotărâri, se va realiza pe durata existenței acesteia prin încheierea unui contract de comodat cu titlu gratuit.

**Art. 2.** Se aprobă operatorului de energie electrică Distribuție Energie Olteniei S.A. dreptul de uz și servitute de trecere aeriană și subterană asupra terenului aferent rețelei electrice, pe toată durata de valabilitate a contractului de comodat.

**Art. 3.** Se mandatează Președintele Consiliului Județean Dolj, domnul Dorin Cosmin Vasile, pentru a semna contractul de comodat.

**Art. 4.** Direcțiile de specialitate ale Consiliului Județean Dolj vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 5.** Un exemplar din prezenta hotărâre se va comunica Direcției Economice, Serviciului Administrarea și Exploatarea Domeniului Public și Privat al Județului Dolj din cadrul Consiliului județean Dolj și societății comerciale Distribuție Energie Oltenia S.A..

Nr. ....

Adoptată la data de: .....

**PREȘEDINTE,**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL  
AL JUDEȚULUI**

**DORIN COSMIN VASILE**

**ANDA NICOLAE**

**REFERAT DE APROBARE**

**privind darea în folosință gratuită către Distribuție Oltenia S.A. a unei rețele electrice,  
aflate în domeniul public al județului Dolj**

S.C. High-Tech Industry Park Craiova S.A., înființată în temeiul Hotărârii nr. 60/2014 a Consiliului Județean Dolj, are scopul de a atrage investitori în infrastructura de afaceri High-Tech Industry Park Craiova, pe care o administrează în condiții de parc industrial și de a presta acestora toate serviciile suport pentru asigurarea cu utilități.

Împreună cu rezidenții parcului industrial societatea administrator va dezvolta continuu activități nepoluante de înaltă tehnologie care să atragă și să folosească forța de muncă înaltă și mediu calificată din regiune.

În vederea asigurării necesarului de energie electrică pentru firmele și companiile rezidente în parcul industrial High-Tech Industry Park Craiova, situat în Craiova, Calea București, nr. 325C, s-a impus execuția de către Consiliul Județean Dolj a lucrărilor de construcții aferente obiectivului de investiții “Rețea electrică”, situate în Craiova, Calea București, nr. 325C, având valoarea de inventar de 2.278.730,35 lei, fără TVA (identificată în anexă).

Prin lucrările de execuție a acestui obiectiv, Consiliul Județean Dolj a urmărit racordarea parcului industrial High-Tech Industry Park Craiova la rețeaua exterioară existentă.

Astfel, în Programul de investiții al Consiliului Județean Dolj, aferent anului 2017 a fost cuprins și obiectivul de investiții “Rețele exterioare de utilități și drumuri de acces Parc Industrial High-Tech Industry Park Craiova”, care a inclus și lucrările de execuție a bunului “Rețea electrică”.

Rețeaua electrică a presupus realizarea unei linii electrice subterane de 20 kV realizată pe o lungime de 2000 m, subtraversarea pistei de decolare/aterizare din cadrul Aeroportului Craiova, prin foraj orizontal dirijat pe o lungime de circa 160 m, construirea unui punct de conexiune de 20 kV proiectat, prefabricat în anvelope de beton, montat în incinta parcului industrial High-Tech Industry Park Craiova, precum și refacerea terenului și aducerea acestuia la starea initial.

Prin procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 11986/20.03.2020, în urma constatărilor făcute, comisia de recepție a decis admiterea recepției la terminarea lucrărilor, inclusiv pentru bunul “Rețea electrică”.

Prin Hotărârea nr. 77/2020 a Consiliului Județean Dolj, rețeaua electrică, de mai sus, a fost declarată bun de interes public, inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al județului Dolj, modificându-se corespunzător.

Această lucrare a fost oportună, deoarece, și S.C. High-Tech Industry Park Craiova S.A. a realizat din fonduri primite de la Consiliul Județean Dolj ca aport la capitalul social, o rețea electrică interioară parcului industrial, care deservește rezidenții parcului,

la rețeaua electrică exterioară.

Menționăm că, S.C. High-Tech Industry Park Craiova S.A. nu are calitatea de operator de energie electrică, această calitate revenind în exclusivitate Distribuție Oltenia S.A., care este unicul operator regional licențiat al serviciului public de alimentare cu energie electrică, fiind autorizată să exploateze, în condițiile legii, Sistemul Public de alimentare cu energie electrică pe raza județului Dolj.

Distribuție Oltenia S.A., prin adresa nr. 15727/12.07.2021, și-a exprimat acordul preluării rețelei electrice, în comodat cu titlu gratuit.

Legea nr. 123/2012 – Legea energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare, precizează la art. 44<sup>1</sup> “Activitatea de distribuție a energiei electrice, cu excepția celei realizate prin sistemele de distribuție închise, constituie serviciu public de interes general.”

De asemenea, Legea nr. 123/2012 – Legea energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare, menționează la art. 12 alin. 2):

“Asupra terenurilor și bunurilor proprietate publică sau privată a altor persoane fizice ori juridice și asupra activităților desfășurate de persoane fizice sau juridice în vecinătatea capacității energetice se instituie limitări ale dreptului de proprietate în favoarea titularilor autorizațiilor de înființare și de licențe care beneficiază de: a) dreptul de uz pentru executarea lucrărilor necesare realizării, relocării, re tehnologizării sau desființării capacității energetice, obiect al autorizației; b) dreptul de uz pentru asigurarea funcționării normale a capacității, obiect al autorizației de înființare, pentru reviziile, reparațiile și intervențiile necesare; c) servitutea de trecere subterană, de suprafață sau aeriană pentru instalarea/desființarea de rețele electrice sau alte echipamente aferente capacității energetice și pentru acces la locul de amplasare a acestora, în condițiile legii; d) dreptul de a obține restrângerea sau încetarea unor activități care ar putea pune în pericol persoane și bunuri; e) dreptul de acces la utilitățile publice.”,

iar la alin. 4), stipulează:

„Exercitarea drepturilor de uz și servitute asupra proprietăților statului și ale unităților administrativ-teritoriale afectate de capacitățile energetice se realizează cu titlu gratuit, pe toată durata existenței acestora.”

Totodată, la art. 46 alin. 2) se menționează următoarele: “În cazul în care deținătorul rețelei de distribuție a energiei electrice se află în imposibilitatea de a presta serviciul de distribuție sau de a acorda sporul de putere solicitat, pentru utilizatorii racordați la acea rețea, are obligația de a preda rețeaua, în folosință gratuită în exploatare, în termen de 15 zile de la data constatării imposibilității de a presta serviciul de distribuție sau de a acorda sporul de putere solicitat, până la preluarea acesteia cu titlu legal, operatorului de distribuție concesionar, titular de licență în zona în care se află rețeaua electrică respectivă, iar acesta din urmă are obligația de a presta serviciul de distribuție pentru utilizatorii acesteia.”

Având în vedere cele de mai sus, se impune darea în folosință gratuită către Distribuție Oltenia S.A. a bunului “Rețea electrică“, de mai sus, în vederea asigurării serviciilor de mentenanță, pe întreaga durată de existență a acesteia.

Față de aspectele expuse, solicităm Consiliului Județean Dolj să fie de acord cu darea în folosință gratuită către Distribuție Oltenia S.A., a bunului “Rețea electrică“, situat în Craiova, Calea București, nr. 325C.

**ADMINISTRATOR PUBLIC,**  
COSMIN DURLE

**ȘEF SERVICIU,**  
ADRIAN PLUGARU

**ÎNTOCMIT,**  
MELANIA IEREMIEA

## **RAPORT DE SPECIALITATE**

În conformitate cu prevederile art. 182 alin. (4) coroborate cu ale art. 136 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu dispozițiile Legii nr. 514/2003 privind organizarea și exercitarea profesiei de consilier judic, precum și cu art. 10 lit. a), art. 40 alin. (2) și alin. (3) din Statutul profesiei de consilier, Direcția Juridică – Serviciul Juridic, Administrație Locală în calitate sa de compartiment de resort în cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Dolj, a analizat proiectul de hotărâre privind *darea în folosință gratuită către Distribuție Energie Oltenia S.A. a unei rețele electrice, aflate în domeniul public al județului Dolj, situată în Craiova, Calea București, nr.325 C*, propus de președintele Consiliului Județean Dolj și a constatat următoarele:

1) Obiectul/domeniul reglementat: *darea în folosință gratuită către Distribuție Energie Oltenia S.A. a unei rețele electrice, aflate în domeniul public al județului Dolj, situată în Craiova, Calea București, nr.325 C*

2) Compatibilitatea și conformitatea cu legile, ordonanțele, hotărârile Guvernului, strategiile naționale și legislația secundară (ordine, instrucțiuni, normative, regulamente, etc.), în limitele și în a căror implementare și aplicare este elaborat respectivul proiect de hotărâre:

- art.12 alin. (2) și alin. (4), art.44<sup>1</sup> și art.46 alin. (2) din Legea nr.123/2013 Legea energiei electrice și a gazelor naturale;

- art. 173 alin. (1) lit. c) și alin. (4) lit. a), art. 182 și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

3) Impactul asupra reglementărilor interne din sfera de competență/activitate a compartimentului juridic: **nu este cazul.**

Ținând seama de constatările precizate mai sus, opinăm faptul că proiectul de hotărâre este conform cu reglementările specifice aplicabile, respectiv al legalității, raportat la atribuțiile și competențele specifice acestui compartiment, sens în care îl avizăm **favorabil** și propunem analizarea și supunerea spre dezbateră și adoptare a proiectului de hotărâre în cauză, în ședință ordinară a Consiliului Județean Dolj, în conformitate cu procedurile prevăzute de Instrucțiunile de lucru privind elaborarea proiectelor de hotărâri și constituirea proiectului ordinii de zi.

Mențiuni/obiecțiuni: nu este cazul

**Șef Serviciu**

**Pt.Daiana STOICA**

**Întocmit,  
Consilier Juridic,**

**Bărăgan Simona**

**LISTA**  
**bunurilor aflate în domeniul public al județului Dolj și în administrarea Consiliului Județean Dolj**  
**care se dau în folosință gratuită către Distribuție Oltenia S.A.**

Nr crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii	Valoarea de inventar (lei)
1	1.7.1.3.102	Rețea electrică	Adresa: Craiova, Calea București, nr. 325C, județul Dolj L = 2000 m Sistem constructiv: Rețea electrică subterană de 20 kV care străversează pista de decolare/aterizare din cadrul Aeroportului Craiova, prin foraj orizontal dirijat pe o lungime de circa 160 m, prezintă punct de conexiune de 20 kV proiectat, prefabricat în anvelope de beton, montat în incinta parcului industrial High-Tech Industry Park Craiova.	2020	2.278.730,35.